扫描二维码关注
更多养老资讯

养老内参

中国养老网 WWW.CNSF99.COM
主编：苏　博
编辑：王福达
责编：赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态，为您一站式提供全面养老资讯　　2019 年 8 月 19 日 星期一（2019第153期）己亥年 七月十九

“中国老年护理联盟”在北京医院正式成立

北京医院党委书记汪耀同志主持

2019　年8月16日，在国家卫生健康委员会的大力支持和指导下，由国家老年医学中心（北京医院）牵头发起的中国老年护理联盟正式成立。大会由北京医院党委书记汪耀同志主持。

国家卫生健康委员会医政医管局张宗久局长，国家卫生健康委员会老龄健康司张晖一级巡视员，中华护理学会理事长、北京协和医院护理部主任吴欣娟，中华护理学会第二十二届理事长、第37届国际南丁格尔奖章获得者曾熙媛主任，北京医院院长王建业，党委书记汪耀，常务副院长奚桓，国家卫生健康委员会医政医管局护理与康复处孟莉调研员以及联盟单位的主要领导，联盟理事会全体成员和新闻媒体代表出席，共同见证“中国老年护理联盟”正式成立。

山东：中外专家汇聚古城东阿，献智老龄康养服务标准建设

第二届国际老龄健康服务与标准化论坛暨中国老年保健医学研究会老龄健康服务与标准化分会学术年会16日在千年古城山东东阿县启幕。来自中国、日本、加拿大等国家的200余位专家共研老年保健医学发展，献智老龄康养服务标准建设。

记者当天采访获悉，本届论坛将围绕“老年保健”“老龄康养”“老龄医养”等话题推进国内外学术交流，展示老年医学研究最新成果，力促大健康、医养结合领域内服务、技术、产品及管理等方面的相关标准及管理办法的制定。

养老视点.....3
天津：首家嵌入式社区小型养老院投入运营.....3
重庆：优化养老环境，探索全新模式，渝北让更多人老有所养，老有所乐.....3
江西：三年新建改造 7800 个养老设施.....3
湖南：醴陵市多元养老托起幸福“夕阳红”.....3
浙江：松阳县 1+X 养老模式助推养老服务产业发展.....4
福建：九成养老机构能提供医疗卫生服务.....4
福建：织密养老网，让老年人更加幸福.....4
广东：广州各区社区养老大文章写上了新内容.....4
广东：大湾区，一个庞大的养老社区.....5
广东：6 种养老模式呵护老人，罗湖秀出智慧应对老龄化.....5
供给侧结构性改革促养老事业发展.....6
今天让你啃老，明天记得养老.....6
“中国老年护理联盟”在北京医院正式成立.....6
热点新闻.....7
坐次电梯三毛钱：万亿老旧小区电梯改造的盈利路.....7
锻炼身体越早越好，体医结合健康养老.....7
政策法规.....8
江西：关于加快补齐农村养老服务短板十条措施的通知.....8
养老研究.....9
夯实社区对养老服务的支持作用.....9
养老服务业需做大调整.....9
养老类型.....9
天津：互助养老解“最后 500 米”难题.....9
江苏：扬州社区腾出办公大厅建养老中心，近三千老人有了第二个“家”.....10
湖南：益阳智慧医养田园野趣——我市养老模式新体验.....10
广州：开展家庭养老床位试点，长者在家可享养老院服务.....10
养老产业.....11
山东：中外专家汇聚古城东阿，献智老龄康养服务标准建设.....11
青海：开创我省中藏医药康养旅游新业态.....11
云南：将创建国家森林康养基地.....11
黑龙江：2019 森林康养旅居研讨会暨第二届中国老年大学游学养论坛举办.....12
陈东升：泰康养老社区将落户天津.....12
康养产业在新疆乡村大有可为.....12
智慧养老.....12
浙江：杭州助推“互联网+养老”服务.....12
智慧化养老：未来已来.....12
网上服务别落下农村老人.....13
养老培训.....13
湖北：武汉启动养老护理员培训项目，今年计划培训 300 名专业护理员.....13
健康管理.....13
老年人健身要适度.....13
书刊著作.....14
关于老年认知症，你想了解的都在这！.....14
养老地产.....14
绿色科技依托下，当代置业正涉足养老产业领域.....14
养老金融.....14
用匠心做好养老投资这件事.....14
钟蓉萨：发挥基金评价专业价值，引导养老目标基金持续健康发展.....14
银行理财产品如何转让？养老型理财产品向私募看齐？.....15
养老金融的机会与挑战.....16
基金定投在个人养老金投资中运用——个人养老金定投的两个关键因素.....16
社会保障.....17
养老金可以测算了！国家社保公共服务平台试运行.....17
重庆：试点长期护理险，首批通过审核人员已享受保险待遇.....17
湖南：今年我省养老保险缴费基准值 4764 元.....17
考虑过给你及家人买商业养老保险吗？.....17
国际交流.....17
外媒：欧洲如何跨国养老？法国有这些规定.....17
海外华人养老，难题咋解？.....18
快乐生活.....19
广东：广州老年人文体展演，展老年人幸福生活.....19
老年说法.....19
聚焦康养乱象：保健品有效果不代表真保健.....19

政府购买服务 19
北京：通州区永顺镇人民政府购置公办养老机构设施设备采购项目公开招标公告 19
北京：石景山区人民政府五里坨街道办事处社区养老服务驿站装修改造工程公开招标公告 20
河南：开封市城乡一体化示范区民政局购买养老服务采购项目招标公告 21
关于我们 22
联系我们 22

养老视点

天津：首家嵌入式社区小型养老院投入运营

近日，位于天津市和平区华荫东里小区的益美嵌入式社区综合养老照料服务中心正式注册为“和平益美嵌入式社区养老院”，这是天津市正式登记注册的首家嵌入式社区小型养老院。

据了解，和平益美嵌入式社区养老院是由和平区社会组织孵化中心入孵种子机构和众社会工作服务中心负责运营，在和平区政府、区民政局的大力支持下，为了进一步提升和平区养老服务的能力，在原有“家-照料中心-社区养老护理服务站”三联一体化社区养老服务的基础上，提升为“家-照料中心-社区养老院”三联一体化养老服务模式。

据和众社会工作服务中心负责人介绍，和平益美嵌入式社区养老院设置社区养老床位23张，通过新模式的探索，提供在社工介入下的日间照料、夜间照料、短期托老、长期照护、大病术后康复护理服务、家庭护理能力提升、老年人助餐、延伸家庭入户服务、心理干预、排险上门等一系列的养老服务。2019年，养老院将以点带面，探索居家养老床位建设，第一批将延伸居家养老服务50人。目前，养老院已收住托养老人7位，开展社区配餐服务6300人次，开展社区康养服务320人次，开展居家照护服务95人次，开展社区便民服务244人次。

和平区社会组织孵化中心相关负责人表示，嵌入式的本质是资源嵌入、功能嵌入、多种服务方式的嵌入，具有相对低成本投入、机构小型化、服务多样化的特点。作为天津市首家获得民非注册的嵌入式社区小型养老机构，和平益美嵌入式社区养老院将努力探索居家养老床位建设、社区养老床位建设、机构养老床位建设的有效整合模式。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68120 （来源：新华网）

重庆：优化养老环境，探索全新模式，渝北让更多人老有所养，老有所乐

近年来，渝北区加速发展养老服务业，出台养老服务新政策、新举措，探索养老服务模式，培植养老服务业态，呈现出良好局面与显著效果。

扩大养老服务设施供给

加快养老服务设施建设，朝着“全覆盖、成体系、均衡化”的布局目标迈进。启动新建社区养老服务站18个，市级示范社区养老服务中心3个。鼓励镇街将社区养老服务设施无偿或低偿交由专业化的居家社区养老服务团队运营。合理布局农村养老服务设施，计划总投资1.9亿元，新建区域性敬老院5家，改扩建敬老院4家，实行公办民营。

优化养老服务营商环境

持续优化养老服务业营商环境，集聚百龄帮、宏善养老、凯尔养老、椿萱茂等多家知名养老企业落户渝北，召开渝北区首届养老产业招商推介暨产业研讨发展会，与企业签订合作协议，在城企联动普惠养老、居家社区养老等方面开展深度合作。提高社会办养老机构建设、运营补贴。自有产权建设养老机构10000元/张的运营补贴、租赁产权建设养老机构5000元/张的建设补贴和收住渝北籍老年人300元/人/月的服务补贴。出台市级示范社区养老服务中心建设、运营补贴。在市级补贴基础上对社区养老服务“千百工程”市级示范中心项目再配套平均200万元/个的建设补贴和不超过30万元/个/年的租金补贴。还出台养老机构连锁奖励等一系列政策，扶持力度全市领先。

探索养老服务模式改革

改进特困供养机构运行管理模式，探索政府购买服务委托第三方机构承接敬老院管理。推广居家养老服务模式，为居家老人提供线下服务11323人次、线上服务30961人次，实施紧急救援6次。整合辖区资源，通过互联网大数据打造“虚拟养老院”，通过中心带站实现“机构联动”，构建全新养老服务模式，推动社区养老服务规模化、连锁化、集约化发展，同时依托社区养老服务设施扩大居家养老服务范围。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68094 （来源：渝北民政）

江西：三年新建改造7800个养老设施

记者从省民政厅获悉，为贯彻落实《省委办公厅、省政府办公厅关于印发<江西省养老服务体系建设发展三年行动计划(2019~2021年)>的通知》，加快补齐农村养老服务短板，全面构建满足农村老年人需求的新时代农村养老服务体系，日前，省民政厅联合相关单位下发了《关于加快补齐农村养老服务短板十条措施的通知》（以下简称“通知”），着力推进特困失能人员集中照护、实施乡镇敬老院改造升级工程、完善农村养老服务要素保障机制等十项工作。

农村特困失能老年人集中照护2021年全覆盖

通知要求，各地要围绕“优化生活环境、降低运营成本、提升服务质量”目标，加快将县级福利院改造成城乡特困失能老年人集中照护机构，切实落实特困失能老年人护理经费。对符合相关要求的新建或改造县级特困失能人员集中照护机构项目，在申报各级预算内投资或彩票公益金资助项目时，优先予以支持，到2021年农村特困失能老年人在县级福利院集中照护达到100%。

同时，全面提升供养设施和服务条件，对存在重大安全隐患的敬老院予以改建或重建，对服务功能较弱、供养人数较少的敬老院进行改造提升，结合实际打造成区域性养老服务中，鼓励城市优质养老院与乡镇敬老院、区域性养老服务中心等开展结对帮扶，帮助其提升管理服务水平。

三年内新建或改造农村互助养老服务设施7800个

通知要求，各地要着力推进互助养老服务提质扩面，将基层医疗卫生与养老服务结合。据了解，在具备条件的村级组织活动场所开辟为老服务设施，2019~2021年全省新建或改造农村互助养老服务设施7800个(其中2019年2300个、2020年2600个、2021年2900个)，覆盖70%以上的建制村。

同时，健全农村医疗卫生服务体系，建立村医参与健康养老服务激励机制，坚持以基层医疗卫生机构为平台，促进医疗卫生资源进机构、进村庄、进家庭，广泛为农村老年人建立健康档案，提供综合养老医疗护理服务。

2021年所有乡镇敬老院护理员持证上岗

通知要求，各地要完善养老服务从业人员激励保障政策，建立健全养老护理员培训体系，加强岗前职业技能培训和继续教育，到2021年，实现所有乡镇敬老院养老护理员均持证上岗，农村互助养老服务人员培训全覆盖。同时，着力构建履行家庭主体责任奖惩机制和完善农村养老服务要素保障机制，其中，对赡养人、扶养人不履行赡养、扶养义务的，村党组织、村民委员会、老年人协会等组织或者赡养人、扶养人所在单位应当进行调解，督促其履行义务；情节严重的，在符合法律法规前提下，依照村规民约运用合情合理的的方式进行规劝、约束。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68119 （来源：中国江西网）

湖南：醴陵市多元养老托起幸福“夕阳红”

“老有所养，老有所乐，老有所为。”不但蕴含着老年人追求幸福生活的梦想，也衡量着一个地区发展和文明的高度。如今，在湖南省醴陵市，这一梦想照进了现实。

据统计，醴陵市现有60岁以上的老年人达17.2万人，占该市总人口16.2%。随着人口老龄化进程加快，健全优质的养老服务体系日显迫切。近年来，醴陵市广泛开展“城乡统筹·幸福醴陵”之养老服务行动，加快建设功能完善、服务优良、覆盖城乡的养老服务体系，托起幸福“夕阳红”。2018年，醴陵市被确定为“全国第二批居家和社区养老服务改革试点市区”，今年初又被确定为“湘赣边区乡村振兴示范县（市）”。

医养服务融合发展，创建3家以上“医养结合示范中心”

走进位于醴陵珊田村的福田医养中心，水墨中式风韵融贯其中，清雅幽远的舒适气息扑面而来。在老人们的居住场所，洗浴设备增添座椅，马桶设置简易扶手，方便老人起坐。

据了解，福田医养中心总投资1.5亿元，经过2年多的筹备与建设，今年初顺利通过民政部门的审核验收，被确定为醴陵市（县）级养老示范中心。该中心与湘雅三医院合作，是一所大型医养结合的养老服务机构，共有养老、医护床位700张。

今年3月20日，湖南省民政厅副厅长杨薇一行来到福田医养中心调研基层养老服务工作，称赞“醴陵养老服务工作在机构建设、服务质量提升、关爱和保障政策落实等方面很有成效，走在了全省县（市）区前列”。

近年来，醴陵市以推进“国家第二批居家和社区养老服务改革试点”和“省五化民政改革创新试验区”建设为契机，逐步实现养老服务“低端有保障、中端有市场、高端有选择”的发展格局。今年，该市还将加快实施医养服务融合发展，创建3家以上“医养结合示范中心”，实行城乡养老服务机构、老年人家庭与医疗卫生机构签约服务，医护型床位占总养老床位30%以上，50张床位数以上的养老机构设立卫生室（所）。

构建“四级养老设施网络”，让“空巢”变“暖巢”

“孩子们在城里工作，我和老伴留守农村，现在有了日间照料中心，一点都不担心寂寞了。”8月8日上午9时，在醴陵市孙家湾镇西岸村日间照料中心，65岁的肖全来来到健身室活动，高兴地说道。

今年5月，西岸村日间照料中心正式投入使用，占地面积220平方米，分上下两层，医疗室、健身康复中心、棋牌室等9个项目一应俱全，为全村老年人提供个性化、多层次的养老、休闲和娱乐服务。

近年来，醴陵市不但着力建设市级养老服务示范中心，还打造“白天入托接受照顾，晚上回家享受家庭生活”的镇（街道）居家养老服务中心、村（社区）日间照料中心、小区养老服务驿站，形成“四级养老设施网络”，打造“15分钟养老服务圈”。该市24个镇（街道）建居家养老服务中心，村、社区建日间照料中心，为互助式养老服务提供优质平台。

据了解，醴陵市目前有养老服务机构223家，其中社会养老机构7家（含1家县级养老服务示范中心），农村敬老院35家，“五保之家”16家，街道（乡镇）居家养老服务中心24家，村（社区）日间照料中心140家，小区养老服务驿站1家，各类养老床位总数达6481张。多元化的养老服务，如一粒种子，深深根植在醴陵大地，种下的是温暖和谐，收获的是老年人的幸福安康。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68095 （来源：红网）

浙江：松阳县1+X养老模式助推养老服务产业发展

近年来，我县高度重视城乡社区居家养老服务照料中心建设，连续三年将其列入全县重点民生实事项目，通过“体系化指导、规范化管理、多元化运营”的方式，让老年人在家门口就能享受到便捷、周到、暖心的居家养老服务。

首先通过体系化指导，确保城乡居家养老服务照料中心“建得顺”。年初，由各乡镇(街道)根据各村的场所安排和老人的实际需求，主动申报建设计划，选点后，我县严格按照统一设计、依图施工的原则进行项目建设，并且在项目建成投入使用前委托培训机构对各照料中心工作人员统一开展上岗业务培训。截至目前，共培训工作人员270名，实现照料中心全覆盖。

其次，通过资金支持、督查考核等方式实现规范化管理，确保照料中心“管得好”。在建设资金补助上，我县建立了照料中心建设资金补贴制度，对新建、改扩建后验收合格的照料中心，给予省、市、县三级补助。自2016年以来，我县还委托第三方组织对已建成并投入使用的照料中心进行运行评估，根据运行天数和就餐人数，分别给予4至6万元不等的补助。近3年来，我县共投入建设运行补助资金2669万元。

与此同时，我县将养老服务业发展列入乡镇(街道)民政工作目标考核体系，每年委托第三方开展绩效评估，评估结果作为考核和资金拨付的依据。我县于2018年制定出台关于评选示范型居家养老服务照料中心和先进个人的奖补机制，获评的照料中心和个人在享受原补助的标准上，还可通过以奖代补的方式获得一定的补助。

在照料中心有序建设、规范管理的基础上，我县还通过“医疗+养老、农场+养老、公寓+养老”等多元化运营的模式，实现“1+X”养老。通过打造幸福夕阳健康服务站，定期为老年人开展健康体检、上门巡诊和保健讲座等健康服务，深入推进医养结合。截至目前，全县179家照料中心均已与当地卫生院签订医疗合作协议。同时，我县还将低收入人群中的90周岁以上老人列为三类服务对象，免费配备“关互通”设备。目前，已有313名老人享受一键就通的无缝对接养老服务。

在“农场+养老”模式推广方面，我县积极探索开展党员“爱心农场”建设，由党员个人出资购买种子种苗、租赁菜地、义务维护种养，建设爱心农场、爱心鱼塘、爱心养殖场，免费提供爱心蔬菜、鱼、鸡等给照料中心的老人享用。目前，全县共有130个行政村建成“爱心农场”，2918名农村党员认领农场“责任地块”，直接服务3805名农村留守老人，累计服务25万余人次。

此外，我县针对地域广、村散落的特点，结合旧村改造的契机，在坚持依法、自愿、有偿的前提下，通过宅基地(破旧老宅)置换，实现“公寓+养老”模式。通过此方式养老的老年人可终生居住老年公寓，并视同为被征地农民，为其统一交纳养老保险和农村医疗保险，置换剩余资金作为老人日常生活支出，有效解决了孤寡、贫困以及留守老人养老、医疗保险及日常生活开支所需的资金问题。截至目前，我县共有10个村建有老年公寓，共有床位224张。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68121 （来源：松阳新闻网）

福建：九成养老机构能提供医疗卫生服务

记者日前从省民政厅获悉，近年来，我省全面提升养老服务水平，全省养老服务机构达1107家，养老床位达19.2万张，每千名老年人拥有养老床位数33.6张。乡镇敬老院平均床位使用率提高到50%以上。

面对人口老龄化,如何将医疗卫生与养老服务相结合,是养老服务业发展的重点。近年来，我省加快推进医养融合发展，搭建养老机构和医疗机构双向转诊绿色通道。鼓励养老机构内设医疗机构，或通过周边医疗机构设立诊疗延伸点，提供医疗服务，对符合条件的纳入基本医疗保险定点范围。目前，我省90%养老机构能够提供不同程度的医疗卫生服务。

为了让更多老人实现“家门口养老”，我省积极推进居家社区养老服务，目前全省共建成405所居家社区养老服务照料中心，街道和中心城区乡镇覆盖率达80.1%。建成农村幸福院、农村居家养老服务站等8803所。同时，我省加快推进居家养老专业化服务，目前已落地168家居家社区养老专业化组织，实现所有县（市、区）全覆盖。

据透露，今后我省将继续实施养老服务工程包，力争每年完成投资不少于20亿元。深入推进居家和社区养老服务改革试点，开展山区农村养老服务改革试点工作，全面铺开农村留守老年人定期探访、巡访工作。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68108 （来源：福建日报）

福建：织密养老网，让老年人更加幸福

让老年人老有所依、老有所养，不仅是子女的义务，也是全社会的责任。

党的十八大以来，福建省着力补齐养老短板，努力让老年人快乐地生活、健康地长寿、优雅地老去。

生活在厦门的老人们，7年前若是遇到紧急情况常会犯愁。如今，“智慧养老平安铃”系统已上线，设4个亲情号一键拨打。只要打开专属终端一键拨号，社区救助人员就能在第一时间提供紧急救援。老人们说，家里有了它，就像吃了“定心丸”。

在三明沙县，60岁以上老人有4.284万人，6万多青壮年出外经营小吃。为解决留守老人养老难题，沙县探索多元化养老服务体系，形成以机构养老、居家养老、医养结合为主的社会养老新格局，全方位满足老年群体的情感、医疗、文化需求。

近年来，福建省立足本省实际，加大顶层设计力度，先后出台《老年人权益保障条例》《加快发展养老服务业的实施意见》《关于加快推进居家社区养老服务十条措施》《关于进一步促进养老机构健康发展十条措施》等多个法规政策文件。采取政府独资、与社会资本合作（PPP）等方式加大资金投入力度，稳步推进市县社会福利中心、乡镇敬老院等公办、民办养老设施建设。

2017年8月召开的中共福建省委十届三次全会，将养老事业发展作为补齐民生事业短板的四项重要内容之一，进行研究部署，规格之高、力度之大前所未有，在全国养老服务历史上是首次。省委、省政府还出台《关于加强养老事业发展的实施意见》，着力构建“低端有保障、中端有市场、高端有选择”的多层次养老服务格局。

截至2018年底，全省养老服务机构1107家，养老床位19.2万张，比2012年增长105%；每千名老年人拥有养老床位数由20.9张提高到33.6张。同时，对全省80周岁以上低保老人每人每月加发100元高龄补贴；对低保对象、计生特殊家庭中的完全失能老年人，按每人每月不低于200元的标准发放护理补贴；对特殊困难老人以及80周岁以上老年人，按每人每月不低于20元的标准购买居家社区养老服务。

打牢养老软硬件建设这个基础。推进网格化布局、标准化建设，统筹设立居家社区养老服务照料中心、农村幸福院等为老服务设施，为老年人提供日间照料、临时托养、康复护理以及近家集中养老服务。采取公建民营、民办公助等方式，支持民间资本和社会力量兴办养老机构。

把握医养融合发展这个方向。搭建养老机构和医疗机构双向转诊绿色通道。鼓励养老机构内设医疗机构，或通过周边医疗机构设立诊疗延伸点，提供医疗服务，对符合条件的纳入基本医疗保险定点范围。支持社区医疗护理和专业化服务组织整合资源，加快医疗卫生服务延伸至社区、家庭。

用好社会资本办养老，支持养老服务企业连锁化、规模化、专业化、品牌化经营，形成一批具备成熟运行模式、在全国具有较大影响力的龙头企业和知名品牌。

搭建智慧养老平台。建立老年人基本信息数据库，建设养老服务综合信息平台，推广使用12349养老服务专用号，有效精准承接社会养老服务需求。培育智慧养老示范企业，建设智慧养老示范社区，创建具有区域特色、产业联动的智慧养老示范基地。

抓好养老人才培养。将养老服务人才培养纳入现代职业教育体系规划，鼓励高等院校和中职院校开展养老服务学历教育，加强养老学科建设，加快培育老年医学、康复、护理、营养、心理和社会工作等方面的专业人才。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68122 （来源：福建日报）

广东：广州各区社区养老大文章写上了新内容

今年的5月29日,国务院总理李克强主持召开国务院常务会议,部署进一步促进社区养老和家政服务业加快发展的措施,决定对养老、托幼、家政等社区家庭服务业加大税费优惠政策支持。会议提出放宽准入,引导社会力量广泛参与社区养老服务。新快报记者在广州各区走访发现,建设人才养老公寓,推行互助养老,启动长者大配餐……各区在“养老”这一领域都进行了不少创新。

“养老”成为黄埔区吸引人才的“王牌”

创业人才在事业黄金期,恰逢“上有老、下有小”,如何兼顾工作与赡养老人、安心创新创业呢?

黄埔区、广州开发区的措施是,建设全国首家高端人才养老公寓,让区内高层次人才父母可拎包入住,用“一碗汤”的距离解决人才后顾之忧,创业、赡养两不误。

在黄埔区创办某生物医药企业的领军人才张先生给新快报记者算了一笔账:他的父母一直生活在武汉,由于年事已高,每个月请保姆花费5000元,加上药品、保健等花销,费用过万元。“重点是还不放心,赶上父母生病,两头来回跑。”张先生说。

“我们在接触人才时发现这一需求,人才需要什么,我们就提供什么服务,服务好人才的父母就是对人才最好的服务。”开发区人才工作集团董事长陈永品表示。

“具体到服务人才的父母,广州是全国头一个。”陈永品介绍,让人才的父母在子女创新创业地安居下来,并提供完善的康老设施和文化生活,才能解决人才的后顾之忧。

“对高层次人才群体而言,房子并不是最迫切的,更重要的是让父母过上一种新的生活。”负责运营人才养老公寓才颐公寓的景宜控股(广州)有限公司董事长蓝致华说,人才父母可每个月过来养老公寓住上一周,定期调养身体,交朋友,学习科学运动、营养饮食等保健知识。还可以结伴旅游,“我们每个月推出4条国内旅游路线,1条国外旅游路线,提供安全、专业的导游陪护服务”。

陈永品介绍,开发区人才工作集团将根据人才父母的入住需求,将现有的知识城知祥公寓、生物岛国际公寓部分空间改造为创新型人才养老公寓。

互助养老:60岁“年轻人”为长者服务

近日,在白云区嘉禾街惠爱社会工作服务社的多功能室里,老人们围坐在一起,与大屏幕前主持活动的社工踊跃互动,欢声笑语溢满房间。原来,这是该服务社一月一度的互助服务交流会。

老人一直是惠爱社工服务社的主要服务对象。这家服务社于2016年创办,先后承接了嘉禾街日间托老星光老年之家、嘉禾街社区居家养老综合服务中心的服务,如今已成长为一家占地面积1000平方米、以养老服务为核心的社会工作服务社。从去年8月至今,惠爱累计服务嘉禾社区长者11642人次。

目前,惠爱服务社有22名员工,其中社工8名。想要服务好一万多名老人,仅凭他们的力量尚不足够。此时,58名“老友记”互助社成员给予了大力支持。原来,惠爱党支部于2017年1月成立“老友记”互助社,积极探索推行社区互助养老。该党支部带领“老友记”互助社成员,为老党员、困难群众、孤寡或独居老人等提供慰问、安全检查、居家清洁等服务,在社区内营造了良好的互助氛围。

“互助社成员都是60岁左右的低龄老人,都是退休人员,平时比较有空,加上他们是嘉禾本地人,了解社区情况,能够提升长者们的信任度。”该服务社的相关负责人介绍,目前,“老友记”互助社服务团队由原来的30人扩展至58人,截至今年6月底,互助社员为嘉禾社区长者提供服务达1844小时,涵盖了助洁、助餐、代购、陪护就医、探访等多项生活照料服务,建立长者档案50份,服务长者1040人次。

残疾人加入志愿服务队为长者送餐

自启动长者大配餐工作以来,白云区景泰街已经实现了辖内17个社区有需求全覆盖。同时,该街对长者大配餐服务进行升级,向出行困难、半失能的长者提供上门送餐服务,并专门成立由社工、志愿者和轻度残疾人组成的长者配餐志愿服务队。

景泰街居家养老服务中心主任何育华表示,景泰街人口老龄化程度高,长者对配餐服务的需求多,服务点的工作人员数量毕竟有限,所以就积极发动志愿者也参与其中,充实上门送餐队伍力量,如今全街共有30多户长者成功申请了上门送餐服务。

新快报记者走访发现,除社工、志愿者外,长者配餐志愿服务队还接纳了3名轻度残疾人参与送餐服务,实现高能残疾人士帮助低能长者。

30岁的谭先生是四级智力残疾人士,如今是长者配餐志愿服务队的一员。他每天准时报到,并独立完成两户长者的上门送餐服务。“送了很多次,黎姨(其中一户长者)早就认识我了,经常拉着我聊天,跟人交流的机会多了很多。”谭先生说,自从参与志愿服务后,整个人的状态都焕然一新。

案例:越秀区五位一体建设养老服务体系

“为了全方位满足老年人的多元诉求,我们需要深耕养老业的服务体系,让长者无忧常乐。”越秀区民政局局长何巍介绍,越秀区一直致力于完善“食医住行乐”五位一体的养老服务体系建设。

这五位一体的养老服务体系内容包括:一是优化助餐配餐,解决社区老年人吃饭难题。越秀区建成61个100%社会化承接运营的长者饭堂,近两年服务长者70.98万人次,长者只需花9元就能在家门口吃上可口饭菜。二是推进医养融合,鼓励有条件的养老机构建成社区护理站7间,实施家庭医生签约式服务,改造家庭病床4550张,就近为老年人提供专业诊疗。三是拓展家政+养老功能,提升社区老人养护服务品质。合理规划18个居家养老服务平台实行区域分片管理,为1.52万人次老年人提供家居清洁、助医助药、探访陪护等形式各异的入户康复服务。四是发展智慧养老,消除社区老人居家安全隐患。创新试点老年人“生命监测服务项目”,已免费帮近2000名特殊老年群体安装非接触式生命体征检测仪器,实时监测老年人动态信息,由事后介入向事中管理转变,保障老年人居家、出行安全。五是倡导以老养老,满足社区老人精神文化需求。建立“以老助老”的养老服务储蓄制度,参与养老服务储蓄志愿者人数1769名,储蓄工时共计7万小时。鼓励长者投身“哨子队”、交通协管、“国学教育大学堂”、文明社区督导等岗位,参与社区志愿服务。多元化举办长者公益健步行、戏曲表演、美术大赛、艺术展演等社区文体系列活动,丰富老年人精神文化生活。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68086 (来源:新快报)

广东:大湾区,一个庞大的养老社区

12日,针对今年全国两会期间全国政协委员李伟斌提出《关于鼓励合资格大湾区跨境保险企业通过产品创新,助力粤港澳大湾区养老养生事业的提案》的意见建议,广东省政府作出了答复,透露将大力支持境内外保险机构在粤港澳大湾区建养老社区。

对境内外投资者的开放

在答复函中,政府指出,广东将继续借鉴港澳等境外保险机构先进经验,开发适合大湾区老年人需求的养老健康保险产品及服务,满足多样化、多层次的养老需求。同时引导和鼓励商业保险机构参与养老健康服务产业,欢迎和支持境内外保险机构在法律、法规和政策允许范围内,加大“保险+养老”“保险+健康”服务创新力度和在大湾区内建设健康养老社区,更好地服务社会民生。

这就意味着,无论是来自境内还是境外的投资者,都将能够在广东投资设立养老机构。目前,广东已有中国人寿、泰康人寿等9家机构投资39个养老社区项目。随着更多投资者的加入,广东将以更开放的姿态探索发展“保险+养老医疗”模式。

实际上,在今年年初出台的《粤港澳大湾区发展规划纲要》中,就已经突出了养老对于大湾区建设的重要性。其中关于“加强跨境公共服务和社会保障的衔接、支持港澳投资者在珠三角九市兴办养老等社会服务机构”的规划,成为备受的看点。

近年来,粤港澳地区老龄化问题日渐严重。例如,香港65岁以上的老年人口将在2042年上升至251万,占总人口的30%左右。澳门自上世纪90年代起就趋向老龄化,预计到2020年,65岁以上的老年人占总人口的比重将增至15%左右。而广东预计到2050年,老龄化程度将达到23.7%。

因此,随着规划纲要的出台,港澳老年人跨境会内地养老的话题也逐渐火热起来。但三军未动,粮草先行。要吸引港澳老年人回流养老,落叶归根,就需要先吸引充足的养老投资。而保险投资者能够充分发挥保险产品和资金优势,推动健康和养老产业发展。同时,保险资金具有的周期长、规模大、稳定性强的特征,和医疗养老产业的资金需求相契合。

而港澳的保险企业对于养老产业的投资有着先进的经验和运营模式。例如私营养老保险基金管理公司对香港居民强积金的投资管理服务。通过向港澳保险机构的经验借鉴,广东将能够针对大湾区老年人的养老需求开发多样化的养老健康保险产品和服务。

三旧改造助力养老建设

答复函提出,将加大“三旧”改造对养老事业的支持力度,提高养老养生设施用地审批效率。通过三旧改造对现有土地资源的盘活,能够将相对闲置或废弃的房屋通过改造变成专业的养老机构,发挥养老的功能。这能够为城市用地较为紧张,养老空间不足的珠三角城市节省了重新招商引资规划养老地产项目的时间,在现有资源的基础上进行改造,快速兑现珠三角城市相对于港澳来说在空间上的优势,破解养老产业专属用地缺失等痛点问题。

医疗保险“三地通”

答复函还表示,下一步将大力支持粤港澳保险机构合作开发创新型医疗保险产品,为跨境保险客户提供便利化承保、查勘、理赔等服务。这意味着医疗保险有望成为车险之后,第二项实现“三地通”的跨境保险产品。

与内地在土地资源、地理空间和文化根源上的优势相比,港澳在养老产业方面拥有医疗技术和养老服务机构方面的优势。因此,广东应该在大湾区建设规划的框架下,打通跨境养老保障金和医疗报销部分的壁垒,实现三地医疗资源无缝对接,进一步解决跨境报销、转诊等困难,让三地的养老服务在异地同样得到保障。

只要规划得当,养老压力对于社会也不是一个累赘。因为它意味着一个体量庞大的养老产业和一个极具消费潜力的养老社区。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68100 (来源:网易)

广东:6种养老模式呵护老人,罗湖秀出智慧应对老龄化

据统计,目前中国60岁以上的老年人已经达到了2.5亿,其中有80%的老年人死于非传染性疾病。如何让老年人更健康、更安全、更幸福?罗湖拿出独门妙招,率先启动了医养结合的探索,并取得丰硕成果。8月16日,罗湖“双周发布”举行“医养结合”专场。罗湖区卫生健康局、罗湖医院集团、深圳市黄贝岭靖轩实业股份有限公司3家单位作主题发布。深圳市卫生健康委巡视员孙美华出席发布会。

养护中心就在家门口,每天推开门迎来的不只有医生护士,还有家人以及陪伴自己度过几十年岁月的邻居伙伴,生病了,不是躺在冷冰冰的病床上,周围是自己熟知的环境和院子,这大概是一个老人理想中的幸福晚年吧。据统计,目前中国60岁以上的老年人已经达到了2.5亿,其中有80%的老年人死于非传染性疾病。如何让老年人更健康、更安全、更幸福?罗湖拿出独门妙招,率先启动了医养结合的探索,并取得丰硕成果。8月16日,罗湖“双周发布”举行“医养结合”专场。罗湖区卫生健康局、罗湖医院集团、深圳市黄贝岭靖轩实业股份有限公司3家单位作主题发布。深圳市卫生健康委巡视员孙美华出席发布会。

延长生命的长度增加生命的厚度,罗湖医养融合提升居民幸福指数

深圳是年轻的城市,但不等于城市不“老”。老的标志是什么?按照世界卫生组织的标准,60岁以上的占总人口的10%以上,65岁以上的人群占7%以上,则这个城市就是老龄化城市。而罗湖作为深圳最早的建成区,40年的风雨岁月,承载着成熟的智慧,沉淀着传承的精华,有能力、有条件去应对老龄化。

一个人既要生命的长度,更要生命的宽度。为应对老龄化到来,提升老人的生活质量,罗湖率先进行“医养结合”的探索,将“医疗”和“养老”需求结合在一起,成立了全国首家以福利中心老年人为主要服务对象的老年病专科医院。5年来,罗湖创新出医中有养、养中有医、机构支撑、居家签约、社区示范、互联网+等六类医养结合健康养老模式,成为医养融合的典范和试验田,为辖区居民在保障健康的同时提升了他们的幸福指数。

在罗湖,有不少老人会选择“日间照料中心”养老,罗湖社区养老实现医养结合的显著标志就是社康中心与日照中心“联姻”。目前,罗湖已有90%的日间照料中心与附近社康中心合作,利用技术和设备优势,为日照中心老人提供便捷的医疗康复服务,对现有养老资源进行优化和补充,实现了“家中有医”。

同样的,在机构养老,也是不少老人养老的选择。于是,2014年,罗湖开启了深圳养老新模式,把医院“搬”进了养老院,在拥有952张养老床位的区属养老机构内设置了首家医养结合医院——深圳市罗湖区医养融合老年病医院,为养老机构撑起健康服务保护伞。

在罗湖区医养融合老年病医院,将“医中有养”模式也体现得十分充分,即在医疗服务里面融进了养老服务。医院不仅为老年人提供病房的全天候的全照顾服务,还有日间照料、短期托养、多样的老年人活动等。据了解,罗湖区中医院莲塘新院也计划将对一社会办养老机构进行托管,设有200张养老病床,充分利用中医药为养老提供服务。

问起晚年生活,大部分的老人会更愿意在家养老。2016年,罗湖养老新模式“居家签约”上线,老年病医院增设社区健康服务中心功能,开展老年人居家签约提供家庭病床服务,同时逐步将这项工作推广至全区其他社康中心,让家庭医生成为老人们的侍卫和保镖。目前,全区共有6.5万65岁以上老人完成了家庭医生签约,同时,罗湖为辖区内786户65岁以上有需要老人家中免费安装防跌倒扶手。

“网约护士来了”也成为最近热门话题之一。罗湖紧随潮流,将养老创新迈上新台阶,运用互联网+模式,利用罗湖医院集团把资源进行线上线下结合,打造互联网+护理服务平台。里面提供包括基础护理、常用医疗服务、中医护理一共43项服务项目,实现了手机下单、护士到家的“网约护理”模式。

“养老不离村、看病不离床”,罗湖致力打造最幸福的养老院

有一种冲动是去黄贝岭养老,有一种养老院就在家门口。如果说罗湖区医养融合老年病医院是机构养老的一面旗帜,那么黄贝岭养护中心则是罗湖社区养老的典范。

作为深圳最古老的城中村之一,黄贝岭村已经有650余年的历史,多种社会原因老人独居现象在黄贝岭村日益明显。为使老人更好地养老,由黄贝岭靖轩实业股份有限公司出资建成的罗湖医院集团运营管理的黄贝岭养护中心由此应运而生。

10层养护中心大楼坐落在黄贝岭村中,里面社区健康、养老、居家上门服务无缝结合,真正做到让老人“养老不离村、看病不离床”。细看其中的楼层分布,有社康服务中心、空中花园、康复室等,配套设施齐全先进,有全自动医疗护理床,无障碍洗手间、全自动洗澡机等。

老人家除了娱乐和照顾,最难保障的是什么?答案无疑是医疗。养护中心在黄贝岭社康原有医疗功能基础上,由同一队医护人员为老年人提供医疗健康、生活照料、膳食供应、休闲娱乐等居家、社区及机构养老服务。

除了满足老人的基本医疗需求，社康还为入住老人建立档案并据此进行慢性病、营养、心理、跌倒风险评估。

何为向往的晚年生活？黄贝岭养护中心致力打造最幸福养老院，其中一大特色是将养护中心就设立在家门口，成为大家向往的养老、宠老新样式。林婆婆的例子足以证明能与同伴共同养老是一件多么幸福的事情。长期卧床，患有严重的认知障碍的林婆婆，有时候连她的家人都已经不认得了。当她来到黄贝岭养护中心，打开门的那一瞬间，迎接她的不是医护人员，而是她的老邻居、老知己——黄婆婆，多年未见的两老纷纷落泪，诉说着当年你插秧我放水、你放水我开闸等种种事情，感动不已。

“之所以把中心设在家门口，是想让住进来的老人感觉从来都没有离开过村生活，同时也方便村里面的家属可以经常过来探望老人，让老人觉得住在机构跟住在家里一样温暖。”黄贝岭靖轩实业股份有限公司副经理张晗明说道。

作为罗湖医改亮点的医养结合，其六种模式，六种贴心服务，有效地解决了养老院看不了病，医院养不了老的矛盾，开创了一个良性共赢的格局。五年的耕耘，罗湖结出了健康养老的硕果，2015年，罗湖入选实现“全国老龄健康服务能力建设示范区”；2017年入选全国医养结合工作典型案例，同年获得全国“敬老文明号”，同年11月被确定为“省级安宁疗护试点单位”；2018年获得深圳市家庭发展十大品牌项目。

引进世界顶尖阿尔茨海默病团队，实现新时代下欧洲人的罗湖梦

根据世卫组织发布的一组数据，65岁以前老年痴呆的发病率是5%，85岁是40%，95岁是50%。专业治疗，罗湖是一大好的选择地，为提升治疗老年病技术，今年2月，罗湖引进瑞典卡罗琳斯卡医学院阿尔茨海默病医疗团队，该团队是深圳市首个在阿尔茨海默病临床治疗方向的“三名工程”团队。该团队带头人、世界著名阿尔茨海默病专家、曾任诺贝尔生理学及医学奖评委的BengtWinblad教授出席发布会，讲解新时代下欧洲人在深圳的罗湖梦。

“与其说“选择”，更多的是罗湖吸引了我们，因此，我们来了。”在阿尔茨海默病领域从事相关工作研究差不多50年的BengtWinblad教授在发布会上说道，防早治是阿尔茨海默病工作中重要的环节，罗湖以居民健康为核心，进行了“罗湖医改”，发展基层医疗卫生，为全区60岁以上老年人认知障碍免费筛查服务，让居民“少生病、少住院、少负担、看好病”，以防为主，防治结合，这与他们在瑞典开展的阿尔茨海默病工作的理念不谋而合。

此次“三名工程”团队与罗湖医院集团强强联合，为双方的合作创造了良好的“生长环境”。BengtWinblad教授表示，他们的目标是使罗湖医院达到国际领先水平，而这只有通过加强基础和临床研究才能达到。

下一步，“三名工程”团队将依托罗湖现有的优秀科研基础共同在临床、基础研究和社区居民干预等方面进行全方位的合作，为阿尔茨海默病的防治谋新发展、为中瑞双方的居民谋切实的福利。“双方将加强科研方面的合作，也希望罗湖这边能够派医生、护士和药师等相关人员到瑞典学习，我们可以在数据库、模型等方面做大量的工作，开展科研活动。根据我50多年的工作经验，只有做好基础科研，把科研和临床诊断相结合，才能推动这个学科的发展，才能够更好地研发出新的有效的药物。”BengtWinblad教授说道。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=68102 （来源：深圳新闻网）

供给侧结构性改革促养老事业发展

我国现有老年人口近2.5亿，习近平总书记指出，我国老年人口增加很快，老年服务产业发展还比较滞后，要推动养老事业多元化、多样化发展，让所有老年人都能老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安。各地贯彻落实总书记指示，从养老服务供给侧结构性改革发力，努力为老年人提供符合消费需求、方便可及的养老服务。

家住济南市中心城区的郑晓丽老两口不久前住进了家门口新开的一家养老院，这个养老院由一间商厦改造而成，有200张床位，老人生活起居有专业护工照顾，附近医院的护士还会定期上门提供医疗服务。

大城市养老难问题是目前养老领域最突出的问题之一。习近平总书记提出明确要求，要完善护理体系，努力解决大城市养老难问题。根据总书记的要求，民政部等多部门联合出台政策，要求各地新建小区要配齐养老服务设施，老旧小区要通过购置、置换、租赁等方式解决历史欠账问题。

我国有九成的老人选择居家养老，近年来，中央财政先后投入30亿元，支持全国90多个地市开展居家和社区养老改革试点，重点发展生活照料、康复护理等上门服务，形成一刻钟养老服务圈。

北京的朱学璋老人患有肾病，最近他所在的月坛街道新开了一家居家养老服务驿站，一个电话，工作人员就可以送他去医院做透析，费用从养老助残卡里支付，这张卡里每个月有100块钱居家养老服务补贴和400块钱康复护理补贴。

北京市目前已经建成近700个居家养老服务驿站，60岁以上的老年人可以申领养老助残卡支付居家养老服务，还可以免费坐公交车、逛公园。

在我国，农村养老服务体系基础比较薄弱，老人留守现象比较普遍。习近平总书记指出，要关心留守儿童、留守老年人，完善工作机制和措施，加强管理和服务，让他们都能感受到社会主义大家庭的温暖。为落实总书记要求，近年来，各级政府加大对农村养老服务的投入，补齐农村养老服务短板，升级改造农村养老服务设施。

记者在河南省兰考县东坝头乡敬老院看到，政府投资近200万元升级改造后，老人的生活条件得到改善，乡里的卫生院还在这里设了点，方便老人看病。

为满足农村老年人养老不离村的需求，近年来各级政府大力支持发展农村互助养老设施建设，通过邻里互助、亲友相助、志愿服务等模式，积极发展互助养老服务。在山西省运城市的一个互助式养老点，场地由村委会提供，老人们一起做饭、聊天拉家常。

目前，多部门联合已经出台政策，推动各地建立健全家庭尽责、基层主导、社会协同、全民行动、政府支持保障的农村留守老年人关爱服务机制，全国统一的农村留守老年人信息管理系统将于今年底前上线运行。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=68087 （来源：央视网）

今天让你啃老，明天记得养老

每当儿子抱怨家里的冰箱不够大没法儿放他的雪糕，或者是电扇太老了没什么风力，我怼“啃老”的儿子就一句话：有钱你自己出去住，你愿意怎么整怎么整。

其实我儿子才不到20岁。我这么怼是因为我那帮清华的同学有的已经当爷爷了，不是给儿女找了一份旱涝保收的体制内工作，就是忙着给儿子买房。这是要对儿子负责到老的节奏。我一想到我的双胞胎儿子就肝儿颤，这俩“建设银行”还不得把我累死！

据中国老龄科研中心的统计，中国目前有30%的年轻人依靠“啃老”生活，65%以上的家庭存在着“啃老”现象。我在微博点评：“养儿防老”如今成了“养老防儿”——防他啃老。

我儿子在加拿大的房东，最近这家的大儿子带着孙子回来了。为什么？因为在外面住不起了。温哥华租套像样点的公寓要2000加元起，月薪的一半呀。看来不能自力更生正成为西方90后的新常态。

必须承认，“啃老”是个全球普遍现象。因为经济不景气时年轻一代混得不如上一代好，即所谓“下流社会”，“啃老”就是必然结果。

高房价导致如今中国“三个家庭、六个钱包”供一套房，附带的结果就是父母干涉儿女婚姻比以前更强烈。父母是“婚姻股份有限公司”的大股东，大股东干预公司经营再正常不过了。所以把房价压下来是长远国策，决定着一代人的独立精神。

如今，80后、90后的工资没有退休父母高是常态。让干活的挣得比不干活的少，这社会能不啃老吗？60后和部分50后、70后是“最富有的一代中国人”，他们发的是“国运财”，没有圈块地、办个厂，也至少置办下两套房，凭房致富。

如今“批量造富”的时候过去了，年轻一代要致富没几个能成功的。试想，如今年轻人创业的最大成功是什么？是被60后、70后的马云、马化腾、刘强东们收购。像80后黄峥那样凭拼多多从石头缝里挤出一片天地的是极少数。

“啃老”就是一种集体社会焦虑，焦虑什么呢，焦虑年轻一代无法自立，焦虑他们今后养活不了自己，当然就更甭提养活老人了。

啃老和养老是绑在一起的两个话题，也是个公平问题——今天让你啃老，明天是为了让你养老。但人口结构的现实怕是要让你失望了。“谁来养活你”一直是悬在我们头顶的时代逼问。

现在是70后80后养活50后、60后，未来是90后、00后养活70后、80后，越来越难。这是中国人口的倒金字塔结构造成的，以80后为分界线，80后前6.5亿人口要养活80后之后的7亿人口，从目前3个劳动力养活1个老龄人口，到20年后两个养活1个——如果计入小孩，几乎是1个养活1个，举世罕有。

无论我们的下一代多么努力，他们都难以扛起“养活中国”的艰巨任务。除非中国经济诞生一批奔驰、苹果、谷歌，一批华为也行，全面逆袭，否则，“这代人混得不如上一代好”将是个铁定的趋势。

怎么办？房子和社保都靠不住的隐忧下，除了活到老、干到老外，就只有靠儿女了。是的，许多人都不敢说，说也是“他们自己能养活自己就不错了”，但真到老的那一天，还是得指望他们。

所以每当我怼儿子“有钱你自己出去住”之后，我都后悔。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=68109 （来源：中国新闻周刊）

“中国老年护理联盟”在北京医院正式成立

2019年8月16日，在国家卫生健康委员会的大力支持和指导下，由国家老年医学中心（北京医院）牵头发起的中国老年护理联盟（ChinaGerontologicalNursingAlliance，以下简称联盟）正式成立。大会由北京医院党委书记汪耀同志主持。

国家卫生健康委员会医政医管局张宗久局长，国家卫生健康委员会老龄健康司张晖一级巡视员，中华护理学会理事长、北京协和医院护理部主任吴欣娟，中华护理学会第二十二届理事长、第37届国际南丁格尔奖章获得者曾熙媛主任，北京医院院长王建业，党委书记汪耀，常务副院长奚桓，纪委书记、党委副书记李赵城，副院长许锋、杜元太、孙红，总会计师黄贵平，国家卫生健康委员会医政医管局护理与康复处孟莉调研员以及联盟单位的主要领导，联盟理事会全体成员和新闻媒体代表出席，共同见证“中国老年护理联盟”正式成立。

北京医院王建业院长首先代表北京医院致欢迎词。王院长强调北京医院的护理工作一直是医院一张响亮的名牌，专业、周到、细致的护理得到了国家历任领导和广大患者的信任和赞许，临床护理专科的建设也得到了行业内专家的认可。对于老年护理的发展，医院有着悠久的历史，大量的老年高龄患者、重症病情复杂患者都得到专业、精心的护理而康复，形成了以老年综合评估为核心，以多学科协作诊疗护理、医院-社区联动服务为特点的老年护理服务模式。目前拥有中华和北京各级行业学会包括老年护理在内的21个专科护士临床教学基地，在中国老年护理的研究和老年护理人才的培养方面贡献了智慧和力量，为人民群众提供全方位全周期多层次的健康服务。

随后，中华护理学会吴欣娟理事长致辞，她首先祝贺“中国老年护理联盟”成功设立，这是400万护理人员的一件大事，是中国护理界的一件具有里程碑意义的大事，希望以此为契机，联合好各方面力量，共同推动我们老年护理事业的发展，有效应对人口老龄化。

医政医管局护理与康复处孟莉调研员代表医政医管局宣读了“中国老年护理联盟”成立批复。随后医政医管局张宗久局长宣读了国家卫生健康委员会马晓伟主任贺信。马主任希望北京医院发挥好自身优势，充分依托国家老年医学中心的专家和机构资源，与各有关方面通力合作，建设好、利用好中国老年护理联盟这个平台，加快制定一批我国老年护理领域的规范与指南，示范、推广适宜有效的高水平护理技术，强化产学研用结合，探索老年护理尤其是长期照护领域的人才培养机制，开展老年护理领域的理论及政策研究，加强国际国内的合作与交流，发挥好平台的引领和辐射作用，共同推动老年护理领域取得更多创新成果，为增进老年人群健康福祉、实施健康中国战略提供有力支撑，以优异的成绩向新中国成立70周年献礼！

未来，中国老年护理联盟将在国家卫生健康委员会的指导下，坚持以人民健康为中心，聚焦积极应对认可老龄化和实施健康中国战略，凝聚中国老年护理领域的核心力量，积极协助政府部门加快推动老年护理服务业发展，提高老年护理服务能力，精准对接老年患者多样化、多层次健康需求。

目前，中国老年护理联盟成员单位覆盖全国25个省(自治区、直辖市)，涵盖了国内从事老年护理工作、积极投身于老年护理事业的各级医疗机构、高等院校（含涉及老年护理专业的普通高校、职业教育院校）、科研院所、企事业单位及社会团体等。联盟单位按照自愿、平等、合作、共赢的原则，组成了这一学术性、服务性、合作性、非营利性的产学研联合性交流平台，是国家发展老年护理事业的重要社会力量。

成员将以联盟章程为共同行为规范，充分发挥在理论及政策研究、技术咨询、学术交流、队伍建设、成果转化与推广、国际合作与交流、服务社会等各方面的组合效应和规模效应，立足实际，着眼大局和长远发展，协助政府开展老年护理领域相关的政策和标准的制定，扎实推进联盟业务范围内的相关工作，为实现健康老龄化贡献更多、更大的力量。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=455&aid=68116 （来源：光明网）

热点新闻

坐次电梯三毛钱：万亿老旧小区电梯改造的盈利路

老旧小区改造首先是一项社会事业，其次才是一块市场经济的蛋糕。在这个过程中，如何转变城市发展和管理模式，审慎处理好政府、企业和居民三方之间的关系，尤为重要。

八月初的北京，走进建于1973年的朝阳某小区，没有46年历史本应呈现出的破旧，崭新的外挂电梯和刚刚粉刷的楼房外立面都格外惹人注意。

这里是北京市首批进行改造的老旧小区之一。光鲜背后，记者也发现，居民楼一共6层，电梯只在3楼到6楼停靠，使用电梯要刷专用的充值卡，每使用一次，扣去3毛余额。小区外来访客没有充值卡，2楼的居民无法搭乘电梯……出于种种原因，还是有不少人选择步行上下楼。

2017年底，住房和城乡建设部在厦门、广州等15个城市启动了城镇老旧小区改造试点，截至2018年12月，试点城市共改造老旧小区106个，惠及5.9万户居民。同时，2018年，全国老旧小区加装电梯已经完成了1万多部，在施工的有4000多部，正在办理前期手续的有7000多部。

实际上，老旧小区改造从15城试点，到被写入2019年政府工作报告，再到2019年6月以来，中央层面短时间内先后三次部署推进相关工作，在政府的大力推动下，老旧小区改造逐渐成为产、学、研各界讨论的焦点，“钱从哪儿来”等争论从未停歇。

老旧小区改造是一项已经被上升到国家层面的、“既保民生，又稳投资，同时拉动内需”的重要工作。在一些机构的预测中，老旧小区改造又是一个想象空间在2万亿以上的蓝海市场。但在居民视野里，这似乎又只是一个“电梯加装装哪里”“一楼改造出钱么”的具体而微的民生问题。

对此，有资深业内人士向记者坦言，老旧小区改造首先是一项社会事业，其次才是一块市场经济的蛋糕。在这个过程中，如何转变城市发展和管理模式，审慎处理好政府、企业和居民三方之间的关系，尤为重要。

从棚改到旧改

按照住房和城乡建设部等三部委今年3月印发的《关于做好2019年老旧小区改造工作的通知》（以下称《通知》），老旧小区应为建成于2000年以前、公共设施落后影响居民基本生活、居民改造意愿强烈的住宅小区。

根据住房和城乡建设部标准定额司巡视员倪江波在公开场合的介绍，我国建成于2000年前的老旧居住小区有近16万个，涉及居民超过4200万户，建筑面积约为40亿平方米。

7月1日，国务院新闻办公室举行的政策例行吹风会上，住房和城乡建设部副部长黄艳表示，这些小区可能已经建成了20年以上，由于原来设计标准比较低，再加上维护、养护不到位，多存在管网破旧老化现象突出，养老、抚幼、物业等配套缺失，道路损坏、秩序混乱、私搭乱建等问题明显。

实际上，老旧小区改造并非短期出现的新鲜事物。不过，老旧小区改造在过去很长的时间内，一直并未成为城市更新的主要工作。多位分析人士均向21世纪经济报道记者表示，彼时，城市更新的主要模式还是棚改。

进入2018年下半年后，出于防范隐性债务风险、去库存任务阶段性结束、防范部分地区房价过快上涨等多方面原因，棚改融资监管与相关政策出现较大变化。2019年4月，财政部公布的2019年棚改计划新开工数量仅285万套，同比下降51%。

在这一背景下，和棚改对象存在重合部分的老旧小区改造，开始受到重视。尽管对房地产投资不存在拉动作用，对上下游产业的带动效应也弱于棚改，但老旧小区改造投资强度更小、同等体量资金惠及面更广，在部分区域内，部分取代棚改成为必然。

坐一次电梯三毛

“整个电梯装下来要78万，政府补贴24万，剩下的钱由6层楼24户自己出。我住六楼，算下来要出7万多块8万块钱，当然拒绝了。”

6月，在接受21世纪经济报道记者采访时，上海某老旧小区居民张浩（化名）这么向记者解释他为什么反对他所在的单元楼加装电梯。

实际上，由于老旧小区往往经历了由公房分配，再到住户买断的过程，产权关系复杂、管理主体混乱、维修基金缺位等，都成为老旧小区改造的阻碍。盈利空间如何、钱从哪里来，一直是各方最为关注的问题。在上述7月1日的国新办吹风会上，黄艳在面对媒体关于项目资金筹措难题是否可以引入金融支持的问题时，也只是用“不能具体回答”“尚需调研”进行回应。

“在老旧小区改造中最缺的就是钱”，北京清华同衡规划设计研究院总工程师、中国城市规划学会城市更新学委会委员张险峰告诉记者，没有改造资金来源、不产生新的盈利空间，自然没有企业愿意投入。而仅靠政府投入杯水车薪，难以完成如此艰巨的改造任务。

目前，老旧小区改造内容主要分三大类：一是保基本的配套设施，包括水、电、气、路等市政基础设施的维修完善，装电梯也是其中非强制的部分；二是提升类的基础设施，包括公共活动场地、配建停车场、物业用房等；三是完善公共服务类的内容，包括养老、抚幼、文化室等设施。

按照前述《通知》的要求，要按照“谁受益，谁出资”的原则，完善居民合理分担、单位投资、市场运作、财政奖补等多渠道资金筹措机制。积极探索通过政府采购、新增设施有偿使用等方式，引入专业机构、社会资本参与老旧小区改造。

21世纪经济报道记者注意到，根据不同的改造内容，融资模式也有所不同。

其中，小区、楼道照明设施、维修更换水、电、燃气管道、供暖设备、社区绿化等保基本的配套措施，根据相关机构测算，这类改造涉及总投资约1.2万亿。而从试点情况来看，这部分投资资金来源，多以政府财政为主，且占比在90%左右。

而在受人关注的“加装电梯”领域，由于投入相对较大，也成为了各地引入社会资本的重要领域。

目前，各个地方都对增设电梯提供了10万-25万元不等的补助，广西等一些地方，补贴还会随着楼层的增高而增加。

在北京的尝试中，主要有“代建租用”、由产权单位或是集体出资、业主自筹自建三种方式。一些小区改造过程中，建设外挂电梯时采取了“居民申请、免费安装、有偿使用”的“代建租用”模式。

而上海则试点了所谓的“6+1模式”，是指由开发商出资在原有6层住宅顶层加盖一层，加层房屋出售所得用于补贴电梯安装与前期保养费用，业主只需支付电梯运行费。

张险峰认为，发动社会力量投入改造的模式值得肯定，企业通过先期投入改善了居住条件，自然可以通过后续服务收取应得的费用。在推行这种模式之前，还是需要政府提前做好顶层设计和系统规划，把各种技术方法、各种渠道筹措的资金统筹加以考虑，避免重复建设或单一科目改造带来新的问题。

挖掘新的盈利空间

与政府补贴为主的基础设施改造相比，公共服务产品的提供和收费，可以为企业参与老旧小区改造带来更大的盈利空间。

张险峰告诉记者，老旧小区改造，其实可以在建造技术和产品、地上地下空间的挖潜利用、后续管理运营等环节，创造新的盈利空间。

比如在土地空间挖潜方面，可以通过优化规划设计，把边角废弃土地、地下空间进行二次开发，改为停车、商业服务、运动休闲、养老服务等设施，为投入改造的企业带来土地经营效益。在水系统、供热、网络、电梯改造中，鼓励建造商与运营捆绑，在运营收费中实现资金平衡等等。

不过，多位业内人士均向21世纪经济报道记者指出，与“棚改”等其他城市更新模式不同，老旧小区改造过程中，不可避免的要与居民持续沟通，如何提高居民购买服务的意识，显然是重中之重。

愿景明德集团承接了北京劲松小区等多个老旧小区改造的标杆项目。其城市更新部门负责人告诉记者，光做老旧小区物业管理，几乎是不可能实现盈利的。老旧小区普遍存在物业管理较差的问题，导致居民不满意，也就不会主动缴物业费，所以公司就没有意愿进行老旧小区的物业管理，或者是物业管理水平越来越差，“这是一个恶性循环”。

如何走出这个循环？这显然需要政府部门与企业做更多的工作。

其中，政府部门应当从制度设计、政策法规、技术标准、财政补贴、系统规划、市场准入、公众参与机制、推动技术创新和集成应用等多方面，进行顶层设计和因地施策，发挥政府应有的主导作用。

同时，基层、社区的引导作用不可忽视。一位北京某老旧小区的居委会工作人员告诉记者，在是否需要电梯改造的问题上，居委会组织了居民议事会和楼门长会，率先获得小区内部分积极分子的认可；随后居委会干部分成10个工作组，早上7-8点入户收集老年居民意见，晚上9-10点入户搜集年轻居民意见，多轮沟通后最终获得了一致同意。

而在企业层面，上述愿景明德人士告诉记者，他们在某小区的闲置空地上新建了社区服务中心。中心内部引入哪些服务商家，是通过向居民发放2000多份调查问卷得到的。同时，还顺应居民要求，为社区街边二十多年的理发师傅，装修改造了二十多平米的营业空间。

目前，该负责人介绍，愿景集团在劲松小区的业务，收入主要有三个来源：第一是物业费，相对较少，但也能弥补当前部分运营缺口；第二是停车管理，整个小区有五百多个停车位，这部分带来一定的收入；第三是企业利用自有资金投资改造，在街道的支持下，把社区内闲置、低效利用的空间盘活起来，引入便民服务业态和社区广告所产生的收入。未来，还将引入一些入户的保洁、维修的收入。

张险峰指出，“老旧小区改造首先是一项社会事业，其次才是一块市场经济的蛋糕。因此，在平衡社会效益和经济效益中，应以社会效益为先，在确保群众满意的前提下再考虑经济效益。”

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=68115 （来源：21世纪经济报道）

锻炼身体越早越好，体医结合健康养老

二青会闭幕了，对于我省老年群体来说，大型体育赛事在家门口举办，其“余温”不只是曾经参与其中，更多的是借赛事的“东风”，强化通过体育锻炼实现健康养老的信心。

不久前，国务院印发《健康中国行动（2019—2030年）》，鼓励医疗机构提供运动促进健康的指导服务，鼓励引导社会体育指导员在健身场所等地方为群众提供科学健身指导服务。相关专家解读为，这是在强调体医结合的重要性，倡导利用体育运动的优势和资源使群众不生病、少生病，实现从“治已病”到“治未病”转变。

从参与人群来看，老年人已经成为体育运动、健身锻炼的主要群体，但如何摆正观念、合理地进行体育运动，8月16日，记者探访山西省老年人体育协会，采访了三位老年体育“达人”。

开始一项运动就要坚持下去

不管哪个项目，都不能玩玩就算了，一定要坚持下去，才能有效果。体医结合说的是通过锻炼防治疾病，而不是医治疾病。

秦原平今年69岁，是山西省中老年足球俱乐部的成员，曾多次代表我省参加全国性的中老年足球赛，并获奖。每周二和周五的上午，秦原平都会和队友们到山西省全民健身中心进行足球训练，已经持续多年。“足球运动是我从小就喜欢的，这么多年一直没有断过。”秦原平说，他在青年时期就经常参加比赛，退休后还找到了志同道合的老同志一起踢球。

秦原平的身体状况很好，没有任何慢性病，很少去医院，他将这归功于踢球。

虽然踢球有万般好处，不过秦原平并不建议零基础的老年人参加。因为踢球属于剧烈运动，有一定的身体对抗，如果没有基础直接上场，体能跟不上，容易受伤。秦原平说：“我在2005年加入山西中老年足球俱乐部时已经50多岁了，但因为一直坚持运动，体能、身体素质等方面没有下降太多，所以还可以上场。相反，我联系当年一些经常踢球的伙伴时，他们因为多年不运动，身材走样、身体素质下降幅度很大，还有了各种慢性病，已经无法上场了。因此，一旦开始一项运动，就要坚持下去。”

秦原平对体医结合的说法十分认同，还鼓励老年人大胆走出家门参加体育运动，即便不适合剧烈运动，散散步也是好的。“不管哪个项目，都不能玩玩就算了，一定要坚持下去，才能有效果。”秦原平说，“还有最重要的一点，锻炼身体是年轻时就应该注意到的，不能老了、退休后才想起来，体医结合说的是通过锻炼防治疾病，而不是医治，所以锻炼身体越早越好。”

让专业的人引导老年人走出家门

喜欢参加活动的老年人最多只占老年人的三分之一，而且绝大多数是女同志，其他的人大多是在带孩子或者打牌。因此，必须有意识地去引导，把老年人从家里“拉”到户外。

“既然倡导体医结合，就应该有正确的引导和健全的设施。”在听到“体医结合”这个概念后，山西省老年人体育协会柔力球项目的周教练提出了这样的建议。

周教练今年75岁，多年致力于柔力球、健身秧歌等项目的组织、编排和辅导，多次获得国家级、省级大奖。在他看来，所谓的引导分两个方面，首先是引导老年人走出家门。在多年的组织、辅导过程中，周教练发现，喜欢参加活动的老年人最多只占老年人的三分之一，而且绝大多数是女同志，其他的人大多是在带孩子或者打牌，因此必须有意识地去引导，把老年人从家里“拉”到户外。其次，要引导老年人掌握正确的运动方法。虽然老年人喜欢的运动项目不同，而且每个项目都是对身体有益的，但不能由着自己的感觉乱来，否则就适得其反。跟着专业的辅导人员学习，十分重要。

至于健全的设施，周教练说这是最基础的。“倡导老年人锻炼身体，最起码得有块场地吧？不能让老年人自己在广场上找地方。”周教练说，“老年人参与体育运动，需要一定的经济支持。”

周教练讲了一次带队参加比赛的经历。当时他刚退休不久，带队参加一次全国性的柔力球大赛，单位给他们购买了服装，还全额负责了差旅费。比赛间隙，周教练和别的代表队队员闲聊，得知绝大多数球队是自费参赛，好点儿的可以报销一半。“70多支全国各地的队伍，我调查了一遍，获得全额支持的只有两支队伍，还都是咱们省的。”周教练说，回去的路上他想了很多，老年人参加体育运动的好处是显而易见的，但找训练场地、参赛都需要经费，家庭条件好的老年人可以集资参赛，条件一般的老年人就只能自娱自乐。

“如果没有经济支持，只是一味地倡导，能吸引多少老年人参加锻炼？”这是周教练从事多年老年体育项目辅导后发现的问题，他同时也给出了建议：“老年人喜欢的每个运动项目，在各级老体协都应该有专人负责；应培养优秀的辅导员和教练，让专业的人去引导老年人走出家门，教老年人学会正确的运动方法；花钱买服务，给老年人提供舒适、功能完善的运动场所，多组织比赛，增强老年人参与运动的积极性。”

运动也要讲科学三五成群量力而行

老年人健身不同于年轻人，要在科学理论的指导下运动；要注意安全、量力而行；要三五成群、就近健身；要取得子女的支持。

“体育应该融入生活，鼓励老年人每周进行三次以上、每次30分钟以上的中等强度运动。”太原市老年人体育协会副主席郭怀义说，倡导体医结合，要将体育与健康教育结合起来，这样才能让老年人感受到运动的好处。

在郭怀义看来，体医结合有助于提升体育运动在公共健康服务领域的地位，更好地满足健康中国建设和大众健康的迫切需要，让更多人认识到人人需要运动指导、需要科学锻炼。“从字面意思看，体医结合就是体育运动与医疗有机结合，达到增强人体体能，使身心愉悦，实现预防、治疗、康复的目的。”郭怀义说，科学运动要根据人体生理情况，如性别、年龄、身体状况等进行。

如太原市老年人体育协会近些年倡导的洗髓经、红墙健身操等项目，每个动作都有科学性，正确掌握后，就能达到强身健体的效果。不过老年人健身不同于年轻人，郭怀义给出了多项建议：要在科学理论的指导下运动，不能盲目锻炼，更不能被歪门邪道蛊惑；注意安全，根据身体状况量力而行；就近健身，最好三五成群，避免独自出门；要和子女有良好的沟通，得到子女的支持。“体医结合，首先要做到调节心情、活动筋骨，以此来防病治病。”郭怀义说，“科学运动是良医，科学运动是良药，这是人们的广泛共识。虽然当前全民健身热情高涨，但缺乏科学指导，容易造成群众健身误区。因此，倡导体医结合的同时，科学运动必须落实。”

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=68091 （来源：生活晨报）

政策法规

江西：关于加快补齐农村养老服务短板十条措施的通知

各设区市党委组织部、民政局、财政局、发展改革委、卫生健康委，赣江新区组织人事局、社会事务局、财政金融局、经济发展局：

为贯彻落实《省委办公厅省政府办公厅关于印发<江西省养老服务体系建设发展三年行动计划(2019-2021年)>的通知》(赣办字〔2019〕26号)，坚持以党建为引领，以“党建+农村养老服务”为抓手，充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，形成各级各部门上下联动、齐抓共管工作格局，加快补齐农村养老服务短板，全面构建满足农村老年人需求的新时代农村养老服务体系，有效地把农民群众组织起来，紧密团结在党组织周围，经研究，提出以下十条措施：

一、着力推进特困失能人员集中照护。各地要围绕“优化生活环境、降低运营成本、提升服务质量”目标，加快将县级福利院改造成城乡特困失能老年人集中照护机构，切实落实特困失能老年人护理经费。空白县(市)要加快建设突出护理功能的福利院。暂时不具备县级集中照护条件的，可依托具备条件的区域性中心敬老院或采取政府购买服务方式委托民办老年护理院集中照护。特困失能老年人集中照护机构应当内设医疗机构为特困失能老年人提供诊疗服务，并提升医疗服务能力，保障医疗质量安全。对符合相关要求的新建或改造县级特困失能人员集中照护机构项目，在申报各级预算内投资或彩票公益金资助项目时，优先予以支持。到2021年农村特困失能老年人在县级福利院集中照护达到100%。

二、着力实施乡镇敬老院改造升级工程。全面提升供养设施和服务条件，对存在重大安全隐患的敬老院予以改建或重建，对服务功能较弱、供养人数较少的敬老院进行改造提升，结合实际打造成区域性养老服务中心。对存在重大安全隐患并纳入改建或重建计划且符合相关要求的乡镇敬老院项目，在申报各级预算内投资或彩票公益金资助项目时，优先予以保障。在满足特困人员集中供养需求的前提下，乡镇敬老院应优先为农村低保、低收入家庭、建档立卡贫困家庭以及计划生育特殊困难家庭中的高龄、失能失智老年人提供无偿或低偿服务，仍有剩余床位的应向社会开放，并为周边农村留守老年人提供延伸服务。推进敬老院社会化改革，鼓励通过承包经营、委托运营、联合经营等方式，引入具有护理服务经验、实力较强的企业或社会服务机构参与运营管理。鼓励城市优质养老院与乡镇敬老院、区域性养老服务中心等开展结对帮扶，帮助其提升管理服务水平。

三、着力推进互助养老服务提质扩面。坚持“村级主办、政府支持、社会参与，因地制宜、自主管理、互助服务”原则，结合实际推广新余市“党建+颐养之家”等经验，做到不搞一刀切、不搞高大上、不搞营利性。坚持尽力而为、量力而行，积极整合前期中央和省级支持建设的农村幸福院、颐养之家、农村居家养老服务中心(站)等设施，充分利用闲置的校舍、民房、老村部、祠堂等资源，在建制村、较大自然村因地制宜配建互助养老服务设施，并配备厨房、用餐室、卫生间、电视房、休息室等功能场所，添置老人休息床(椅)、棋牌桌、炊具及用餐设备等基本生活设施，有计划推进适老化改造，有条件的地方还可增设图书室(阅览室)、卫生室、健身活动室(场地)等。鼓励在具备条件的村级组织活动场所开辟为老服务设施。2019-2021年全省新建或改造农村互助养老服务设施7800个(其中2019年2300个、2020年2600个、2021年2900个)，覆盖70%以上的建制村。要按照公平性、普惠性和可接受、可持续、可复制的要求，合理确定服务对象范围，对分散供养的特困老年人、失能失智以及留守、独居老人，根据需要提供助餐、助安、助医、助娱和心理慰藉等服务，让农村老年人老有所依、“屋空心不空”，让在外子女省心安心、“人走心不走”。各地要着力解决好农村互助养老服务设施可持续运营问题，建立稳定的财政补贴机制，完善政府补助、社会捐助、个人(子女)缴费相结合的经费筹措机制；要根据老年人的年龄、身体状况、经济条件等因素，分类制定助餐等服务补助标准和收费标准。鼓励村级组织提供或整合老年人对象“自留地”，用于颐养之家生产发展，鼓励身体健康、有劳动力的老年人从事种植、养殖等力所能及的轻体力劳动，节省经费开支，减轻运营压力。

四、着力推进基层医疗卫生与养老服务结合。健全农村医疗卫生服务体系，增加农村医务人员岗位吸引力，稳步提升农村医务人员薪酬待遇，在职称晋升、培训等方面给予倾斜；实施全科医生特设岗位计划，建立村医参与健康养老服务激励机制，逐步破解乡村为老医疗服务人才留不住、资源不够用等问题。坚持以基层医疗卫生机构为平台，促进医疗卫生资源进机构、进村庄、进家庭，广泛为农村老年人建立健康档案，提供综合养老医疗护理服务。乡镇敬老院要设置医务室或由所在乡镇卫生院提供基本医疗服务。鼓励农村互助养老服务设施与村卫生室毗邻设置，周边没有医疗卫生服务设施的，乡镇党委、村党组织应积极协调基层医疗卫生机构与农村互助养老服务设施做好对接，提供相关基本医疗服务。推进基层医疗卫生机构和医务人员重点与农村失能半失能老年人家庭签约，优先为农村失能半失能老年人提供上门巡诊服务。鼓励各地加大财政支持力度，通过政府购买服务等方式，逐步将心理关爱、老年康复、老年护理、安宁疗护等老年健康服务延伸至基层，建立起综合连续的农村老年人健康服务体系。

五、着力建设养老服务人才队伍。完善养老服务从业人员激励保障政策，在乡镇、村开发为老公益性服务岗位，优先吸纳建档立卡贫困家庭人员、本地富余劳动力从事养老服务一线岗位。建立健全养老护理员培训体系，加强岗前职业技能培训和继续教育，到2021年，实现所有乡镇敬老院养老护理员均持证上岗，农村互助养老服务人员培训全覆盖。鼓励各地制定区域性补贴政策，对农村地区从业人员参加养老护理职业培训的按规定给予培训补贴，培训期间按照实际情况给予交通、误工等津贴。合理确定和落实工作人员薪酬待遇，支持有条件的地区制定入职补贴、工龄补贴等优惠政策，建立与岗位绩效挂钩的考核激励机制，逐步打造一支政治素质硬、文化水平高、管理能力强、富有为老服务情怀的管理服务队伍。

六、着力建立留守等困难老年人关爱扶助机制。各地要以县为单位全面建立农村留守老年人和分散供养特困老年人巡访制度，健全农村留守老年人关爱服务组织领导、责任分工和考核评价等工作机制。由乡镇党委统筹指导，村党组织负责实施，组织村组干部和在家农村党员，就近就便、分片包干，对农村留守老年人开展定期巡访，及时了解或评估农村留守老年人生活和家庭赡养责任落实情况，更新留守老年人信息台账，及时为留守老年人提供相应援助服务。有条件的地区可探索建立留守老年人风险评估制度，制定风险等级标准，对风险等级高的留守老年人及时进行干预，实施关爱扶助。结合脱贫攻坚工作，完善党员干部联系帮扶农村留守老年人和分散供养特困老年人制度，将存在安全风险和生活困难的老年人作为重点帮扶对象，实行“一人一策”，帮助解决实际问题。

七、着力构建履行家庭主体责任奖惩机制。家庭是农村老年人赡养和关爱服务的责任主体。各地要充分发挥村党组织在村级事务中的领导作用，领导和指导村民委员会、老年人协会等组织，教育引导子女或其他赡养人、扶养人依法履行对老年人经济上供养、生活上照料和精神上慰藉的义务，提高子女或其他赡养人、扶养人的守法意识，增强村规民约对家庭赡养义务人的道德约束，让在外子女或其他赡养人、扶养人尽责赡养、扶养，“人走责不免”。村党组织要定期开展“五好家庭”“最孝儿孙”“最美儿媳”等评选活动，发布光荣榜，发挥孝亲敬老典型的示范作用。对赡养人、扶养人不履行赡养、扶养义务的，村党组织、村民委员会、老年人协会等组织或者赡养人、扶养人所在单位应当进行调解，督促其履行义务；情节严重的，在符合法律法规前提下，依照村规民约运用合情合理的的方式进行规劝、约束；情节特别严重的，要通过适当的方式在一定范围内公开，并协助老年人请求相关执法部门依法追究其法律责任。

八、着力发展为老志愿服务。要大力弘扬敬老孝老社会风尚，积极引导党政机关、企事业单位、社会组织、志愿服务团体，发挥广大党员模范带头作用，开展多种形式的为老志愿服务。鼓励在村级组织探索开展以“时间银行”为主要内容的为老志愿服务，逐步建立完善全省统一的志愿服务时间储蓄与通兑机制和志愿服务互助循环机制。各级帮扶单位要结合实际，组织本单位党员干部为帮扶村的老年人提供力所能及的服务。村党

组织要发动农村党员和农村妇女、低龄健康老年人，积极为高龄老人和居家失能、半失能老年人提供送餐、助洁和心理慰藉等志愿服务。

九、着力完善农村养老服务要素保障机制。各级财政部门要加强农村养老设施和服务能力建设的资金筹集与保障，根据农村养老服务设施数量和保障人数等，安排相应的资金并纳入财政预算，加大对农村养老薄弱地区和薄弱环节的扶持力度。各级发展改革、财政、民政部门要结合实际需求，统筹做好中央预算内投资和福彩公益金项目申报工作。各地要全面落实经济困难的高龄失能老年人护理补贴和养老服务补贴制度，统筹整合使用发放给个人的残疾人、老年人福利补贴等政府性生活、护理类补助资金和社会救助资金，确保农村养老服务各项政策有效衔接、资金归集使用。各地要加强信息技术在农村养老服务领域的融合渗透，促进农村地区远程健康监护、居家安防、定位援助等新技术应用，积极营造安全舒适的农村养老服务环境。

十、着力构建各级各部门上下联动、齐抓共管工作格局。各地要建立党委领导、政府主导、部门负责、社会参与的农村养老服务工作机制。党委组织部门在同级党委的领导下，负责加强农村基层党组织建设，发挥农村基层党组织和党员作用，搭建补齐农村养老服务短板的工作平台，强化组织保障，会同民政部门大力推行“党建+农村养老服务”模式，并纳入市县乡三级党委书记抓基层党建述职评议考核和村党组织书记“双述双评”内容。民政部门负责牵头推进农村养老服务补短板工作，并协调纳入市县养老服务体系建设高质量发展考评；发展改革和财政部门对农村养老服务项目申报、资金保障予以支持；卫生健康部门牵头负责农村医养结合工作。省民政厅牵头，会同省委组织部、省发展改革委、省财政厅、省卫健委定期调度各地“党建+农村养老服务”工作开展情况，对工作推进有力的地方予以通报表扬，并在中央预算内投资、福彩公益金项目安排和医养结合工作示范创建予以倾斜；对工作推进不力的地方予以通报批评。各地要落实属地管理职责，结合实际制定实施方案，细化具体举措，强化督促检查，确保完成各项工作任务。

中共江西省委组织部、江西省民政厅、江西省发展改革委员会
江西省财政厅、江西省卫生健康委员会
2019年8月10日

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=462&aid=68123 （来源：省民政厅）

养老研究

夯实社区对养老服务的支持作用

从老年人的刚性需求看，依托社区延伸到居家，就近解决养老需求是养老服务的基本特征。近年来，北京市以贯彻落实《北京市居家养老服务条例》为牵引，不断完善社会化养老服务体系，将养老服务送到老年人的身边、周边、床边，取得了明显的效果，但“最后一公里”的问题仍然突出，老年人不敢花钱、敲不开老人家门普遍存在；老人需要整合式、一站式服务，但找不到合格服务商；受成本制约签约家医、服务商不愿上门、不敢上门、服务送不进家的现象没有根本性改善。

我国基层社会治理以社区为基本单元，老人在社区居住、生活、社会参与构成了基层治理的重要内容，基层治理方式影响着养老服务的提供方式、成本构成、监督管理、权益维护。随着劳动工资、社会福利和退休制度的改革，人在退休后，从“单位人”变成了“社会人”，而生活照料、休闲娱乐、社会参与等则需要在社区及居住地周边完成，“社会人”同时又变成“社区人”，但并没有相应的制度安排要求退休后到社区“报到”，退休老人并没有跟社区建立制度性必然联系。

与此同时，高龄化、独居、孤寡等现象快速发展，对社区基层治理提出了新的需求；随着预期寿命的延长和疾病谱的转变，使以往急性传染性疾病的治疗需求逐渐转变为对慢性非传染性疾病带来的康复和长期照护的需求，现行的街乡社区卫生服务中心不论是在医务人员的专业结构、人员数量、医保报销额度、用药品种等方面，都满足不了实际需要。而越来越多的活力老人对社会交往、民主参与、再就业和接受再教育、消费维权等提出了新的更高的要求，街乡社区在对接养老服务供需双方，打通“最后一公里”中的作用日益凸显。

总之，由于职能定位、人员编制、经费预算等各方面的因素制约，现行的基层社会治理体制不能满足老龄化社会发展的客观需要。人口深度老龄化叠加城市发展转型是首都北京的基本市情，养老服务体系建设的好坏也是衡量首都城市治理体系和治理能力现代化的重要内容，应坚持从老年人的实际需求出发，顺应新时代养老方式变化的需要，在基层社会治理方式上做出与时俱进的变革。

授权赋能，完善街乡社区在养老服务中的支持功能。一是落实街乡和社区居民委员会（村民委员会）在社会化养老服务体系建设中的责任，以项目清单的形式列明责任，并向社会公示，将老龄服务工作纳入政绩考核的内容；二是加强基于街乡社区的老年人基础数据和信息化建设，真正实现老年人从“单位人”到“社会人”到“社区人”的转变；三是赋予街乡社区对本辖区养老服务机构和运营商的质量监督职能，基于“街乡吹哨、部门报到”的机制，进一步完善街乡与部门之间的有效协调机制；四是强化街乡社区在协助老年人维权上的主体责任，开展老年人维权法律援助；五是完善街乡老年人协会组织建设，充分发挥老年人协会的作用；六是以街乡为单元完善“时间银行”相关机制，鼓励亲属或社区邻里开展养老服务，推动“年轻活力老人”照顾和帮扶特定老人群体的普遍性开展。

突出重点，着力推进街乡层面老年友好宜居环境建设。一是着力推进家庭适老化环境建设。对经评估符合条件的老人家庭开展适老化改造给与一定的资金补贴，缓解老年人因生理机能变化导致的生活不适应，减少老人因跌倒等伤致病的隐患，提升老年人居家生活品质和自理生活能力。二是着力推进居住区适老化环境建设。在开展老楼加装电梯的基础上，结合城市更新，突出对公共通道、公共照明、社区休闲绿地、街心公园、社区健身场所等公共空间的适老化改造，使老人不仅“下得了楼”，还“出得了门”“上得了车”。三是着力推进老年友好健康环境建设。在长期护理保险制度尚未建立的情况下，应研究社区养老中基本医疗服务、康复护理等与医保衔接的具体办法；做实家庭医生签约服务，强化签约履约，保障签约老年人就医取药；细化基层医疗及药事服务相关咨询用语和服务行为规范，加强岗前统一培训，引导和培训老年人应用信息化工具看病就医；针对社区为老人助餐实际特点，建立部门联合监管机制，对于在民政部门登记的社区养老服务商，食品监管部门同步备案后允许其提供配餐送餐服务等。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=469&aid=68080 （来源：手机中国网，作者：黄石松、陈红梅）

养老服务业需做大调整

发展思路要有所转变，必须从供给导向转向需求导向，从重机构养老转向重居家养老

“十二五”期间是我国养老服务业发展最快的时期，养老机构的床位数从200多万张快速增长到了约600万张。但面对数以亿计老年人的服务需求，一个最基本的判断，仍然是养老服务总量供给不足、有效供给不足。全国现有65岁及以上的人口近1.4亿人，失能与半失能老人近4000万人，这个群体还在快速壮大，而许多地方反映一床难求。

然而，全国养老机构又有50%的床位处于空置状态，这种供求脱节的现象，进一步放大了养老服务供给短缺的效应。因此，“十三五”将是留给我们应对老龄化挑战的最为宝贵的时机，国家应当以更高程度的重视、更大的投入、更合理的政策设计来促进养老服务业大发展。

首先，发展思路要有所转变，必须从供给导向转向需求导向，从重机构养老转向重居家养老。应当以老年人的实际需求为规划、布局、发展养老服务业的出发点，以满足居家养老为重点，真正实现精准服务。必须从政府包办转向政府主导、社会与市场深度参与。应充分调动社会资源与市场资源，尽快壮大养老服务的供给能力。

居家、社区、机构养老必须从相互分割转向三位一体。尊重绝大多数老年人居家养老的意愿，让社区成为养老服务业的牢固基石，让包括养老机构在内的各种机构能够透过社区组织、社区设施与互联网为老年人提供服务。现有简单的生活照料式养老服务必须转向医养结合并注重情感保障的质量型养老服务。应当鼓励面向老年人的预防、保健服务和文化、体育服务以及专业社工服务同步得到发展并融入养老服务全过程。

为实现上述转变，要重塑政策支持体系。当前亟待打破部门分割、政策分割的格局，代之以统筹规划布局、精准支持的完整政策体系，突出居家养老的主体地位。要从以年龄为依据转向以身体失能状况为基本依据，合理配置公共资源。相对于健康老人而言，失能半失能老人是最需要照顾的群体。公办养老机构应当走向民营化，同时大力发展民办养老机构并通过购买服务等措施积极引导其走向社区，最终形成立足社区的养老服务网络。

财政资源配置要重视效率。不求所有但求所用，不应不设门槛而更应强化引导作用，购买服务值得重点考虑。建议出台相应的金融、住宅、家庭支持政策。包括确立支持养老服务业的长期优惠贷款政策，制定支持居家养老的住宅政策，建立维系家庭成员互助的家庭政策等。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=469&aid=68139 （来源：广东省民政厅）

养老类型

天津：互助养老解“最后500米”难题

“听居委会的说，这里开了老人家食堂，提供助餐服务，过来看看。”14日上午，河西区柳江里老年日间照料服务中心走进来一对老人。老奶奶叫张秀芝，今年82岁，和老伴儿在家门口遛弯，顺道就来了。“离家这么近，这下方便了。”

工作人员连忙上前，给老人答疑解惑。日间照料服务中心的取餐口上方，贴着本周13元、17元、22元三种标准老年套餐的每日菜单，种类丰富、营养均衡。旁边一组屏幕画面，实时远程监控配餐企业的厨房，“明厨亮灶”，确保吃得放心。老人家可以在这边吃，也可以让服务中心把餐送到家里。

张奶奶还有新发现。友谊路街社区卫生服务中心在这里设了“健康驿站”，家庭医生定期坐诊，平常测个心电图、量个血压血糖的，再也不用跑远道了。“老年人两件大事，一个吃饭，一个看病，都能帮上忙。”张奶奶当场做了登记。

“近期我们接到的老年餐配送订单明显增多，这要归功于我市推进老年人助餐服务工作，给高龄、失能等老人发放助餐补贴。”展恒波是天津市聚康社区服务中心负责人，这家民办非营利机构运营着河西区柳江里老年日间照料服务中心、天塔街老年日间照料中心等10多个社区养老服务机构。柳江里这边投入运营的时间不长，但赶上了新政策的红利。

展恒波介绍，助餐补贴由政府“双向发放”。80岁以上老人每餐减免3元，意味着可以在服务中心食堂买到最低10元价位的老年套餐；服务中心每售出一份补贴餐，还能拿到2元钱的运营补贴。这样一来，高龄老人购买配餐的意愿大大增强了，服务中心的运营成本也得到了部分冲抵。

展恒波也有烦恼：服务中心人手太紧张。老人来食堂吃还好，配送送不过来。一个日间照料服务中心，也就四五名员工，能出门送餐的也就一两人。送餐必须在短时间内完成，保证送到时饭菜还是热的，其他时间送

餐人员其实无事可做，大量招人不现实。

“后来通过摸索，发现低龄老人服务高龄老人的互助养老模式，能够解决社区配餐的难题。”展恒波说。

具体来说，聚康社区服务中心运营的老年日间照料服务中心站点与所在街道、居委会合作，招募社区里65岁以下身体健康的退休老人充当互助员，提供送餐上门志愿服务。服务中心对互助员进行业务培训管理，予以一定的积分和物质奖励，并对表现优秀者授予荣誉。

刘忠兰是天塔街紫金南里居民，今年55岁，10多天前通过聚康社区服务中心审核，成为其运营的天塔街老年日间照料中心互助员。14日中午11时，刘忠兰和其他8位互助员准点到达日间照料中心，取走需要派送的老人午餐。

“按照规定，午餐必须在11点至12点之间送到，但几个订户都在我家附近，送完就没事了，什么也不耽误。”刘忠兰说，“无非就是爬爬楼，平时也是闲着，现在还能帮到这些老人，挺好的。”

爬爬楼，对于一些高龄失能老人来说，却无比困难。这些老人，对送餐的需求也是最迫切的。天塔街老年日间照料中心工作人员介绍，社区里好多老人因为行动不便，常年无法出门。一位独居老人今年接近90岁，腿脚不好。“平常也就吃些烧饼、包子、火腿肠之类便于长期保存的食物，一吃就是几天。现在我们给送餐，老人家每天可以吃到不重样、营养均衡的饭菜。”

闫玲是天塔街老年日间照料中心首批招募的互助员。爱人特意给她自行车后座安了个筐，用来装配餐。“能放四五份，大小刚好合适。”闫玲说，退休后自己事情也不多。互助员这活儿，就当是做点善事、做点对社会有益的事，很开心。

“目前来看，互助员的积极性都挺高的。”展恒波说，积分奖励调动作用是一方面，但不是主要的。现在许多退休人员健康状况都还不错，时间也很充裕，有意愿参与更多社会工作、奉献爱心。把他们调动起来，大家一起解决养老服务“最后500米”的难题，可以帮助日间照料服务中心提供更好的服务。

“后续我们还会不断总结经验，扩大送餐互助员规模，让更多居家养老的高龄老人享受到种类丰富、低价营养的配餐。”展恒波说。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=68141 （来源：天津日报）

江苏：扬州社区腾出办公大厅建养老中心，近三千老人有了第二个“家”

“我们这个年龄，子女不在身边，社区居家养老服务中心正好满足了我们的需求，真是太好啦！”13日上午，64岁的赵松柳老人享受了社区居家养老服务中心的服务后，开心地说。经过两个多月升级改造，邗江区蒋王街道蒋王社区居家养老服务中心近期正式对外开放，该中心实用面积达680平方米，包含中央厨房、老人读书吧、老人活动中心以及健康小屋、精神关爱室、助浴室等设施，今后，这里将为辖区近3000多名高龄、孤寡、残障老人提供各类服务。

娱乐、运动、助餐、就医……功能俱全

公共区域铺着大理石地砖、墙壁上的绿色圆框内挂着各种健康知识，自然又美观……今年6月份，邗江区蒋王街道蒋王社区一楼680平方米的办公大厅腾出，用于打造居家养老服务中心。记者昨看到，经过2个多月努力，该社区居家养老服务中心已打造成功。

当天早上9点，64岁的赵松柳老人来到了社区居家养老服务中心。他在大厅内的按摩椅上、跑步机上做了1个小时的理疗、运动后，又来到一旁的“老年读书吧”，阅读当天的报纸杂志。中午11点10分，赵松柳放下手中的书本，来到社区中央厨房，吃了顿三菜一汤的午餐后，回家午休。

“之前这里只提供就餐服务，升级改造后服务内容更丰富了。”赵松柳说，娱乐、运动、助餐、休闲，这儿都有，非常方便，今后要把这里当成自己的第二个“家”了。

“我们就是要打造集护理、保健、康复、照料于一体的为老、养老服务平台。”蒋王社区副书记何志伟说，除了“老人读书吧”、中央厨房、老人活动中心等基本设施外，社区居家养老服务中心还创新打造了健康小屋、精神关爱室这两个功能室。“今后，我们将为老人提供医疗服务、健康档案、慢病护理、老年慢性病诊治和失能半失能老人护理服务、家庭医生上门服务、大病康复服务以及临终关怀服务等，为社区老人搭建了一个保健、医疗全方位服务平台。”何志伟说。

完善服务，让近三千名老人“安享晚年”

记者采访获悉，蒋王街道蒋王社区是扬州市典型的农民集中安置区，现有住宅小区7个，辖区面积0.54平方公里，常住人口12000余人，60岁以上老人2879人，占总人口的24%。如何切实解决近3000名老年人的养老需求，真正实现老有所养、老有所乐，成了社区迫切需要解决的问题。

“蒋王社区将结合社区实际情况，以打造‘幸福、和谐’社区为目标，以关爱老人为己任，通过构建组织网络、完善服务阵地、扩大服务领域、开展专业化项目化运作，积极探索养老服务新路径，最大程度满足居民的养老需求。”蒋王社区党委书记丁元庆说，除了将社区服务大厅全方位改造成居家养老服务中心、将社区文化中心和老年人活动中心进行提升外，社区将继续为社区90岁以上老人每天提供一瓶奶服务；为80岁、90岁、100岁老人每年分别提供500元、1000元、9000元祝寿金发放服务。

“将来，社区还将与养老服务机构合作，为老年人提供主动关爱、紧急援助、旅居养老，定制保险服务、智能床、智能手环配置服务，居家医养护理服务、维修服务、家政服务等线上线下服务。”丁元庆说，社区希望发动全社区的力量，各方合力，让辖区所有老人都能实现老有所养、老有所乐、老有所依。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=68138 （来源：扬州日报）

湖南：益阳智慧医养田园野趣——我市养老模式新体验

专家视频问诊，足不出户在线看病就医；乡间田园采摘，城里老人体验农家收获的乐趣。8月15日至16日，记者走访中心城区部分养老机构，宜家宜居的生活环境，智慧互联的管理模式，和谐安逸的老年生活，展示着我市创新养老服务模式的美好体验。

医养结合宜养老

8月15日，记者走进中心城区康雅养生园，即被园内建筑舒适、明亮的设计，年轻而有活力的配色所吸引。康雅养生园办公室主任蔡萍介绍，其设计借鉴、参考了幼儿机构的配色方案，给人以轻快、希望与活力的感觉。

“这边一开园，就住过来了。”环境舒适，医养结合，配套设施齐全，是88岁的班雅平老人选择一直住在康雅养生园的原因。“儿子住的离这里不远，可以隔三差五来看看我。这里的生活，跟住家里一样，我住这儿，他也放心。”目前，班雅平住在园内的养老公寓内，因腿脚不太方便，一般是在室内活动，平时会上网看看新闻，或与孙辈们视频聊聊天。

“每天会有人帮忙量血压，每周会有医生查房。”同在康雅养生园内的82岁老人周瞬华，去年1月份入园。“红梅花儿开，朵朵放光彩……”记者到园内的老年人活动中心时，周瞬华正带着近30位老人唱着红歌，精神烁烁，享受着美好的老年生活。

24小时健康管理模式

“您今天吃饭怎么样？”“腹胀吗？”“恶心吗？想吐吗？”8月16日，在康雅智慧医养服务中心金花坪社区服务点，康雅医院专家正通过视频，与社区老人钟秋保进行免费的远程问诊。经过初步评估后，专家提醒钟秋保应注意饮食，并定期复查血糖、淀粉酶等健康参数指标。

现年73岁的钟秋保，患有高血压、脑动脉硬化、胰腺炎等病史，需定期检查、监测各类身体健康参数指标。“远程问诊专家的健康指导，省去了医院排长队、来回跑的麻烦。”钟秋保表示，嵌入社区的医疗养老服务中心，为社区内居家养老的居民提供了便利。

除了远程问诊外，在老年人的健康管理方面，很多养老机构建立起了互联网健康管理服务平台，对老年人进行能力评估，健康手表、手环对老年人身体健康参数指标的24小时监测，实时的检测数据上传入库，智能防走失GPS设备配备，遇突发事故一键呼叫救援等等，多种创新、互联式的健康管理手段，为养老服务保驾护航。

思想情感服务很贴切

孤寡、空巢（独居、留守）老年人，有着无人陪伴的孤寂感，与思想情感上的缺失。记者在走访中看到，大部分养老机构为了排解老年人的孤寂，会定期、定时组织老年人开展集体活动，唱歌，跳操、跳舞，手工花制作，书法、书画创作，棋牌娱乐等等，丰富的文化娱乐活动，老年人们沉醉其中，其乐融融。

“有些城里老人想在乡下体验生活，感受田园采摘的乐趣。”爱龄居照护新源村养老院负责人彭科毅表示，为了照顾城里老人体验乡村生活的情感需求，在资阳区长春镇新源村，机构与当地农户合作，开辟了田园生活体验区，让老年人亲自参与田园采摘，感受农家收获的喜悦。“今天早上摘了空心菜、辣椒等，都很新鲜。”第一次来体验田园采摘的尹奶奶表示，农家自种的蔬菜，好吃又放心。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=520&aid=68128 （来源：益阳日报）

广州：开展家庭养老床位试点，长者在家可享养老院服务

广州试点“家庭养老床位”,护老设施、标准化服务“搬”进老人家中!为应对人口急速老龄化,缓解养老机构“一床难求”的现状,满足居家长者享受“机构标准”养老服务的需求,广州市民政局在越秀区、海珠区、荔湾区3个老城区,开展家庭养老床位试点,到2020年,全市建有400张左右家庭养老床位。在家里享受养老院的服务,是一种什么感觉?新快报记者走访发现,在越秀区人民街试点的家庭养老床位装了许多智能监测装置,保障老人安全;而在荔湾区的一个家庭养老床位,长者可享受24小时护工服务,比保姆更专业、更让人安心。

广州首张家庭养老床位落户人民街

“徐大妈,早上好,我们来探你。”这天上午,广州越秀银幸颐园大德路养护院的工作人员来服务对象徐雪华的家里探视。

86岁的徐雪华是越秀区人民街的老街坊,独自生活在一间13平方米的小房子里,由于患有脑梗,起居生活多有不便。

今年7月,越秀区民政部门指导银幸养老公司,将广州市首张家庭养老床位“搬”进老人的居家卧室,从而实现机构养老与社区居家养老的有机融合。

于是,养老公司的工作人员在徐雪华家安装了感应灯、防滑扶手和银幸安否网关,标志着越秀首张家庭养老床位在徐阿姨家正式落地。越秀银幸颐园大德路养护院也因此成为了越秀区人民街首家嵌入式养老机构。

负责该项目的越秀银幸颐园大德路养护院院长周雯芹介绍,家庭养老床位有许多智能监测装置:如安否传感器可监测长者的活动情况、睡眠体征,监测仪监测老人的生理指标,银幸居家SOS呼叫按钮可进行呼叫……

这些智能化仪器监测到信息后,会统一传送到银幸安否居家社区服务调度中心,后台有工作人员进行实时监测处理。信息也会传输到子女端,便于子女及时了解父母的情况。

新快报记者近日参观了越秀银幸颐园大德路养护院,发现其养老床位适老化设施十分贴心:所有家具都是圆角处理,以防长者磕碰;洗手盆作嵌入式处理,让长者的腿脚方便放入;水龙头也是延伸式的,方便长者使用;洗澡间有坐浴椅,坐厕旁有扶手和紧急呼叫绳;书桌里有放拐杖的凹入位,有放大镜;房门上有外置式猫眼,从外面可以看到房间里的情况;床边有呼叫按钮……

越秀推广“三入户”嵌入式居家养老

新快报记者了解到,越秀区持续加大财政投入力度,对新(改、扩)建社区嵌入式养老机构的企业及个人资助新增床位、医疗护理、等级护理、人员岗位等补贴经费,调动社会力量设置民办机构18间、床位2239张,分阶段推进养老服务嵌入社区。

这包括了成功撬动越秀集团、美好家园、颐寿养老等公司主动拿出物业,开展社区嵌入式养老机构建设。实施梅花共和颐养院、添寿养老院两家租赁到期的公有物业公开招标,促成其由单一托老功能向嵌入式机构转型升级。与美好家园养老集团深度合作,精心打造白云街孝慈轩养老院,不断嵌入大配餐、家政、日托、文化、护理站等服务元素。以此为样本,培育金德安老院、万颐养老院承接居家养老入户服务,让日托照料嵌入居家住行。紧抓颐福居、侨颐园等承接所在街道长者饭堂,让长者饭堂嵌入健康管理。

对此,越秀区民政局明确家庭养老床位建设体系规范:一是制定家庭养老床位建设相关标准,完善建床补贴预算等政策性保障。二是建立家庭养老床位信息化标准,建设居家养老服务智慧平台。三是统筹家庭养老床位服务资源供给,汇集具备助餐、家政、护理、康复、生活代办等能力的社会企业、机构、组织,提供专业化服务。越秀区民政局局长何巍将这种模式概括成“三入户”嵌入式居家养老:适老化改造入户、智能监测设备入户、专业护理服务入户。

何巍介绍道,嵌入式居家养老既能满足老人们不离家养老的诉求,又能减少养老院的硬件投入,还能增加养老机构的效能。

护工经过专业培训且不会“断档”

荔湾区也于近期成功申报东漖街作为广州市智慧健康养老试点项目单位,成功申报康益护理站等9间护理站作为广州市社区护理站试点单位,以智慧养老信息化系统建设为切入点,把“智慧健康养老+适老化改造+机构延伸服务”融入到家庭建床中。

新快报记者了解到,荔湾区今年计划完成4间社区嵌入式养老机构建设,其中,中山七路孝慈轩养老院已顺利完成荔湾区首张家庭养老床位试点建设工作。

在距离中山七路孝慈轩养老服务中心不足1公里的梁婆婆家,梁婆婆的女儿梁女士告诉新快报记者,父母都已经90多岁,患有老年痴呆症、高血压等疾病,生活不能自理,但是两位老人不想离开生活了大半辈子的社区。

去年春节前,梁婆婆家的保姆离职,使梁女士陷入困境,因为春节期间找保姆很难,梁女士找到孝慈轩养老机构,第一次享受专业护工给父母送饭、喂饭、洗衣、冲凉等服务。尝到了居家养老的甜头后,梁女士得知荔湾区正在推进“家庭养老床位”服务,就帮父母申请了。

经过一番改造,梁婆婆家装上了防跌倒的无障碍扶手、防滑垫,还有智能化设备,包括智能检测生命体征的床垫、燃气报警器、烟雾报警器、水浸感应器、门窗磁感应器、人体感应小夜灯等,还在床头安装了一键报警器。这些设备一旦报警,包括老人家里、子女手机、养老机构系统都会接到警报,有关人员就会及时进行处理。

梁女士说,父母享受到家庭养老床位的24小时护工,派到家里的护工经过专业培训,比保姆更让她放心。而且她不再需要为找保姆操心,万一护工请假,养老机构也会重新派出护工替代。

专家意见:“希望建立全市性居家养老服务调度中心”

广东省养老服务业协会顾问董克义介绍,目前广东省居家养老和智慧养老方面在国内处于比较先进的水平,养老行业运用互联网、大数据等现代信息技术,全面整合养老服务各种资源,高效利用,从而提高质量和效率,降低成本和劳动强度。

董克义称,互联网把机构、社区、居家养老紧密相联,养老企业把三种养老方式结为一体,方便老人选择,自主转换,大大增强了机构与老人之间的信任度、黏合度,也有利于企业开拓市场,创新服务。

同时,各种用于老年人居家养老服务中的检测设备、传感设备、定位设备、安全设备、自动床、机器人、洗浴房等大量涌现,日新月异,使服务效能成倍提升。

董克义称,居家智慧养老目前也存在一些不足,比如互联互通、信息透明有待加强,统筹规划仍有不足,对数据集中和开发运用重视不够等问题。“期待在不久的将来,广州市建立一个全市性的居家养老大数据平台和服务调度中心,这样就会实现即时监控,高效服务了。”

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=518&aid=68092 (来源:新快报)

养老产业

山东:中外专家汇聚古城东阿,献智老龄康养服务标准建设

第二届国际老龄健康服务与标准化论坛暨中国老年保健医学研究会老龄健康服务与标准化分会学术年会16日在千年古城山东东阿县启幕。来自中国、日本、加拿大等国家的200余位专家共研老年保健医学发展,献智老龄康养服务标准建设。

记者当天采访获悉,本届论坛将围绕“老年保健”“老龄康养”“老龄医养”等话题推进国内外学术交流,展示老年医学研究最新成果,力促大健康、医养结合领域内服务、技术、产品及管理等方面的相关标准及管理办法的制定。

“团体标准能凸显行业标杆,及时反映行业特点。当前,中国老年保健方面的团体标准制定刚刚起步,发展势头良好。”中国老年保健医学研究会会长高松柏在开幕式的致辞中表示,此次论坛召开过程中,近20项关于老年群体健康服务的专家共识与规范将发布,为建立健全老年医学保健标准体系奠定基础。团体标准的制定应坚持规范性、实用性、公益性,深入开展调查研究,推出操作性强、符合行业发展需要、切实发挥引导作用的团体标准,促进老年大健康服务提质、增量、升级。

中国老年保健医学研究会总顾问李金华认为,行业标准的制定是社会大生产的需要,树立标准为衡量产品是否合格、合规提供依据。建议相关行业协会根据中国老年医学保健领域的发展现状与实际情况,严格遵循团体标准制定工作的规范程序和要求,让标准科学、规范、可追溯。

“中国已进入老龄化社会,解决老龄健康服务规范化问题应从制定标准开始,建立标准才能有力推动老年健康服务质量和水平的提升。”作为活动承办方,东阿阿胶股份有限公司总裁秦玉峰在接受记者采访时说,“健康中国”战略的提出,对倡导老年健康保健新理念、推广老年健康保健新成果、探索老年健康服务新模式提出新要求。以东阿阿胶为代表的传统中医药是中国优秀传统文化瑰宝,在老年慢性病预防、老年人生活质量提高方面发挥重要作用,包括食疗药膳、膏方调养、疾病康复等。依托本次论坛,东阿阿胶将积极吸收国内外的先进智慧及经验,进一步提升产品质量,为推动大健康产业发展尤其是老龄康养服务贡献更多力量。

中国老年保健医学研究会老龄健康服务与标准化分会主任委员杨泽告诉记者,养老服务供需失衡是当下中国养老服务业发展面临的现实挑战,社会化养老服务必须尽早适应老龄人口多层次、多样化的服务需求。中医药是中华文明的杰出代表,经过时间和实践的检验,它不仅治标,而且能治本。“充分发挥中医药的优势和作用、振兴中医药发展对当下推进老龄健康服务与保健工作具有重要意义。”

山东是老年人口大省,60岁及以上老年人已超过2000万,占总人口的21%,并呈加速增长态势。目前,全省“长寿之乡”达到13个,“百岁老人”已超过6000人。山东省政协原副主席李德强表示,当前,该省把医养健康产业作为新旧动能转换的“十强”产业之一,力争到2022年,全省医养健康产业增加值达到1.15万亿元人民币,占地区生产总值的11.5%。通过加快建设医养健康产业,山东努力让老年人老有所养、生活幸福、健康长寿,让老龄事业得到长足发展。

在当天举行的学术交流会上,中国老年保健医学研究会的标准撰写者发布了中国呼吸重症康复治疗技术专家共识、中国高龄脑卒中患者康复治疗技术专家共识等18项居家养老服务新技术专家共识。

本届论坛由中国老年保健医学研究会老龄健康服务与标准化分会联合中华预防医学会医养结合工作委员会、《中国老年保健医学》杂志社共同主办,由国家胶类中药工程技术研究中心和东阿阿胶股份有限公司联合承办。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=68114 (来源:中国新闻网)

青海:开创我省中藏医药康养旅游新业态

记者从有关部门了解到,近日,省文化和旅游厅与省卫生健康委联合出台《关于促进青海省中藏医药康养旅游的指导意见》,推进旅游与中藏医药融合发展,拓展中藏医药康养服务领域,开创我省中藏医药康养旅游新业态,打造我省中藏医药康养旅游品牌。

康养旅游是旅游与中医药融合发展的新业态,对于满足人民群众日益增长的健康服务需求、弘扬中华传统文化、加快中藏医药发展、促进旅游业转型升级具有重要意义。《指导意见》提出:到2025年,中藏医药康养旅游基础设施和配套服务设施基本完备,形成类型丰富的中藏医药康养旅游产品体系。中藏医药康养旅游人数达到旅游总人数的3%,中藏医药康养旅游收入达5亿元;建成5个中藏医药康养旅游示范区,15个中藏医药康养旅游示范基地,培育打造出国内影响力大、国际知名度高和市场竞争力强的中藏医药康养旅游服务企业和知名品牌。

《指导意见》要求,全省中藏医药康养旅游工作要以项目为抓手,基地为依托,人才为基础,市场为导向,以满足人民群众健康服务需求为宗旨,提升人民健康素质为出发点和落脚点,通过“打造中藏医药康养旅游品牌,开发中藏医药康养旅游产品,壮大中藏医药康养旅游产业,开展中藏医药康养旅游示范区(基地、项目)建设,注重创新中藏医药康养旅游发展模式,注重培养中藏医药康养旅游人才队伍,注重完善中藏医药康养旅游公共服务,注重促进中藏医药康养旅游可持续发展”,突出特色,开拓创新,促进中藏医药与文化旅游产业的深度融合,切实推进中藏医药康养旅游事业发展。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=68113 (来源:青海日报)

云南:将创建国家森林康养基地

近日,云南省林业和草原局出台《关于促进林草产业高质量发展的实施意见》(下称《意见》)。《意见》提出,创建国家森林康养基地,打造国内外高原草原旅游品牌。到2025年,力争全省林业和草原总产值比“十三五”期间翻一番。

为破解我省林草产品名气不大、市场不畅、企业不强、品牌不响的问题,促进一二三产业协调发展,提高林草产业发展质量,《意见》提出了发展目标,即到2025年,林草资源合理利用体制机制基本形成,林草资源支撑能力显著增强,龙头企业主导作用日益明显,产业结构不断优化,新产业、新业态大量涌现,森林和草原服务业加速发展,资源利用效率和生产技术水平进一步提升,优质林草产品产量显著增加,产业质量效益显著改善。森林的非木质资源利用全面加强和优化,林草旅游、森林康养和休闲产业接待规模达每年3亿人次,力争全省林业和草原总产值比“十三五”期间翻一番,一二三产业比例调整到25∶48∶27。

到2035年,基本建成具有突出特色和优势的现代林草产业体系,基本形成“良种化、标准化、规模化、产业化、集约化”的特色优势林草产业集群,育成一批拥有较大市场份额的龙头企业,云南迈入林草产业强省行列。

作为今后一段时间云南林草产业发展的纲领性文件，《意见》对林草产业工作作出全面部署和具体安排。《意见》明确了增强木材产业可持续发展能力、做强做优以核桃为主的坚果产业、推动经济林和木本花卉苗木产业提质增效、巩固提升林下经济产业化水平、规范有序发展特种养殖、促进林草产品加工业升级、大力发展森林生态旅游、积极发展森林康养、培育壮大草产业9项重点工作。

其中，在大力发展森林生态旅游方面，《意见》提出，要大力培育森林生态旅游新业态、新产品，开展服务质量等级评定，加强试点示范基地建设，打造国家森林步道、特色森林生态旅游线路、森林生态旅游地知名品牌，引导全省围绕森林生态旅游开展森林城镇、美丽乡村、森林村寨和森林人家建设。

如何发展森林康养？《意见》提出，将大力兴办保健养生、康复疗养、健康养老等森林康养服务，建设森林浴场、森林氧吧、森林康复中心、森林疗养场馆、康养步道和导引系统等服务设施，加强林下药材种植培育、森林食品和药材保健疗养功能研发，推动制定森林康养基地质量评定标准，创建国家森林康养基地，打造国内外高原草原旅游品牌。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=68112 （来源：云南网）

黑龙江：2019森林康养旅居研讨会暨第二届中国老年大学游学养论坛举办

17日至18日，2019黑龙江省森林康养旅居研讨会暨第二届中国老年大学游学养论坛，在伊春森工铁力林业局公司马永顺纪念馆举办。

活动以“交流、合作、巩固、展望”为宗旨，旨在通过论坛交流研讨新形势下养老产业的发展趋势和创新途径，深入推进落实第六届中俄博览会养老专题会议精神，深化候鸟养老宣传推介实效，做实做活天鹅颐养经济走廊城市合作机制，促进黑龙江候鸟养老服务产业高质量发展，同时为伊春森工集团森林康养旅居产业发展创造条件。

会议就共同推进“天鹅颐养经济走廊合作城市群加百家老年大学”以游学养促进区域经济均衡发展、天鹅颐养“互联网+森林康养”大数据平台建设、天鹅颐养联盟促进伊春森工铁力林业局公司康养两营(老年营+少年营)建设、日月峡森林康养生态旅居带规划建设投资、森林康养高端基地建设等方面达成一系列框架协议。同时，组织投融资机构与养老企业、养老项目对接洽谈，建立政银校企有机融合机制，通过金融创新模式，促进经济走廊城市间人流、物流、资金流、信息流的有效互动循环。

活动期间，与会嘉宾实地考察了伊春森工集团公司小兴安岭森林康养资源及森林康养旅居带项目。

本次活动由省民政厅与中国老年大学协会、黑龙江伊春森工集团公司联合主办。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=68111 （来源：东北网）

陈东升：泰康养老社区将落户天津

来津参加论坛的亚布力中国企业家论坛理事长，泰康保险集团创始人、董事长兼CEO陈东升如是感叹道：“昨天我们很多企业家一起坐船夜游海河，我说天津的海河比法国的塞纳河还要美。”

天津开始转型，也活了。陈东升认为，天津是京津冀地区对外开放的门户，可带动航运、物流、制造、金融等多种业态的发展。“天津经济转型虽然有挑战和压力，但也出现了曙光。今年上半年，天津固定生产资产投资增长率全国第一，这是一个非常好的现象。说明天津的营商环境改善，企业家们投资多了。”

昨天，12家亚布力论坛企业与我市有关区签约20个合作项目，协议投资额近千亿元，泰康集团也在签约项目之列。泰康是一个大型的金融保险集团，核心战略主要聚焦在医疗、养老、康复、终极关怀领域，在康养方面，泰康走在了全国前列。目前，泰康集团已在全国20个城市布局，是全国最大的连锁养老康复集团。

采访中，陈东升向天津市民透露了一个好消息：全国连锁大型高品质养老社区——泰康之家很快就将落户天津，目前正在落实选址。据介绍，该养老社区投资30-50亿元，预计可入住2000户，容纳3000-4000人。

泰康之家养老社区围绕老年人的健康需求，提供包括独立生活、协助生活、专业护理、记忆照护、老年康复及老年医疗等健康服务，为居民打造“温馨的家、高品质医疗保健中心、开放的大学、优雅的俱乐部、长辈心灵和精神的家园”，满足不同身体状况老年人的照护需求。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=68106 （来源：北方网）

康养产业在新疆乡村大有可为

康养产业不仅能直接推动养老、医疗、文化、体育、养生、旅游等方面的发展，还能给乡村振兴带来新的动力。新疆应紧紧抓住这一契机，把康养产业发展与自身优势结合起来，与助力乡村振兴结合起来，推动我区经济高质量发展。

近日，国务院印发《国务院关于实施健康中国行动的意见》，国务院办公厅印发《健康中国行动组织实施和考核方案》，国家层面成立健康中国行动推进委员会并印发《健康中国行动（2019—2030年）》。这一系列文件的发布，说明健康中国战略正在紧锣密鼓地推进。

随着健康成为国民的普遍追求，康养产业迎来了发展契机。2016年发布的《“健康中国2030”规划纲要》定下了明确目标：到2020年，健康服务业总规模超8万亿元，到2030年达16万亿元。如果再加上由康养产业带动的其他产业发展，其市场空间更大。康养产业不仅能直接带动养老、医疗、文化、体育、养生、旅游等方面的发展，还能给乡村振兴带来新的动力。新疆应紧紧抓住这一契机，把康养产业发展与自身优势结合起来，与助力乡村振兴结合起来，推动我区经济高质量发展。

发展康养产业新疆有丰富独特的资源优势。新疆地域辽阔，自然资源丰富多样，既有雪山戈壁，又有草原绿洲，还有湖泊、大漠和温泉等。新疆空气清新，雪水纯净、景致宜人，是人们运动、休闲、康复、疗养、旅游的上佳地域。新疆的气候也是一种优势资源，冬天虽然寒冷，但室内温暖；夏天虽然炎热，但早晚凉爽，且日照时间长，利于人们进行户外活动。而且，随着冬季旅游项目的不断开发和交通条件的极大改善，冬天的新疆也逐渐被更多游客和冰雪爱好者青睐。同时，新疆还有独特的人文资源，各民族在共同发展中，不断创造出丰富独特的饮食文化、医药文化等，营养健康的新疆美食、种类多样的各民族医药都为发展康养产业提供了坚实的基础。此外，新疆优质的瓜果、牛羊肉、冷水鱼、骆驼奶、驴奶等特色产品广受好评，并占有一定的市场份额。这些都是发展康养产业的优势资源。

发展康养产业能助力新疆乡村振兴的进程。乡村振兴的基础是产业兴旺，新形势下积极发展康养产业，不仅可以通过消费当地农产品，在一定程度上推动特色农产品的销售，将资源优势转化为经济优势；还能够充分利用农牧区的土地、草场、森林等资源，并盘活大量闲置资源；此外，又能较好带动农村富余劳动力就地就近就业。另一方面，通过不同层次、不同领域、形式多样的康养活动，还可以很好地增进城乡的互动、文化的融合，促进乡风文明，提高人们的综合素质。

康养产业一头连接民生福祉，一头连接经济社会发展，不仅能满足日益多元的养老需求，还能培育促进发展的新动能。只要我们抢抓机遇、因地制宜、统筹协调，康养产业在新疆乡村将大有可为。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=68130 （来源：新疆日报）

智慧养老

浙江：杭州助推“互联网+养老”服务

《杭州市“互联网+养老”服务工作实施方案》近日印发，将从9月9日起施行。实施的重点内容涉及业务管理、公众服务、支付结算、机构运营、数据应用等方面。

《实施方案》要求，养老服务要融入城市大脑整体规划，并持续深化“最多跑一次”改革，今后，大数据可以让老年人“怎么方便怎么来”。

比如，高龄津贴发放“一次不用跑”。将80周岁及以上老年人信息，包括身份、户籍、银行卡等，按照户籍所在地推送给相应的区、县（市）民政局、街道、社区，通过部门数据交互共享有效实现高龄津贴发放信息化管理，老年人不需要提出申请，也不需要提供有关证件和材料。

老年人享受养老服务的入口，也将由单一的语音平台，升级为各种类型的客户端入口，包括电脑端、微信公众号、APP等。将养老服务资源通过移动端集中展示，方便老人或家属查找相关服务，并进行“点单式”服务预约，实现养老服务个性化定制。

同时，养老企业还将通过一个社会信用代码参与养老服务活动，探索养老机构入住一码办理、养老服务一码享受、养老产业一码参与。老年人要享受相关养老服务，只需一张身份证就能办到。

老年人的支付方式可以有三种选择，包括一卡支付、无卡支付、助餐结算。

一卡支付，就是在市民卡中增设养老服务专户，以“重阳分”形式，专项用于结算养老服务补贴及相关养老服务类消费，替代现有的纸质券等原始结算方式。

无卡支付，就是在移动端开通电子养老卡，与电子社保卡实现多卡融合、多码融合，试行基于市民卡钱江分的授信额度。

助餐结算，即鼓励和支持老年食堂将市民卡作为老年人储值和结算工具，逐步推广智慧餐台自助结算、人脸识别支付等功能。并开展互联网+配送餐服务，实现网上下单、在线支付、配送餐过程记录以及上门送餐、刷卡结算的全流程管理。

老年人出一趟门，子女们也可以少一个担心。只要给老年人配个手机，或智能穿戴设备等智能终端，就可以汇聚老年人活动、健康、位置等动态消息，紧急情况下可同时与呼叫中心、社区等进行联动。

值得一提的是，通过“互联网+养老”信息系统，我市对养老机构安全巡查、需求评估、提供服务也将实施动态监管，对管理和服务过程中产生的数据资料全程留痕，从而进一步提升监管水平。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=68105 （来源：每日商报）

智慧化养老：未来已来

近期，江西、广东、湖北、安徽和上海等地均发布社会办养老机构扶持政策，聚焦于智慧养老和普惠养老的发展，新兴的智慧养老模式如“虚拟养老院”等也成为热门话题。

“虚拟养老院”

西安市莲湖区推出的“虚拟养老院”服务，是陕西首家没有床位的虚拟养老院。实际上，这是一个“信息服务+居家养老上门服务”的平台。老人有服务需求时，拨打电话或通过手机APP联系到虚拟养老院的信息平

台，就会有工作人员按老人要求提供上门服务。虚拟养老院可向老人提供衣食住行各方面的服务，如护理陪伴、代购代买、配餐送餐、医疗服务和家政服务等，全方面解决老人的养老需求，实现真正的居家养老。

“虚拟养老院”也有线下的部分，社区养老中心为老人提供饮食和棋牌等娱乐设施，照顾老人的多方面需求。除此之外，对于需要特殊关照的老人，信息平台对老人家庭设立全天候的监控系统，随时应对紧急情况的发生。“虚拟养老院”对低保、特困等老人有费用上的优惠，让社区内的老人均能享受到便捷的养老服务。

除莲湖区外，全国多地都开展了“虚拟养老院”这种创新的养老服务模式，如苏州沧浪区、兰州城关区、沈阳、张家港等。

养老逐渐智能化

以“虚拟养老院”为代表的智慧养老平台,集合了养老服务企业、社区养老机构、社区物业、家政服务机构和医疗机构，将社区养老、居家养老和机构养老服务进行整合，老年人可在平台中用积分进行消费，享受医疗保健、健康护理、衣食住行和生活文娱四大方面的服务。比如老年人会配备穿戴式可检测设备，记录老人的健康信息，为老人长期提供健康咨询及评估服务，老人也可在平台上享受在线就医、预约就医、医疗咨询等；平台也会通过电话语音、手机APP等方式及时将天气状况、疾病预防、用药提醒等信息发送给老人，对老人进行主动关怀；平台也设有线下的日间照料中心，为老人提供饮食、休闲娱乐及一些紧急援助等服务。

智慧养老平台将分散居住的老人纳入信息系统，由政府统筹指导，企业进行运作，实现对各类养老服务机构、家政服务机构等资源的整合。它的优势十分明显，解决了养老院床位紧张的问题，也照顾到许多老人不愿意离开家庭的心理，更是可以为老人提供更加个性化、更便捷的养老服务。

智慧养老未来已来

国际上科技与养老服务结合的例子不在少数。2001年，日本松下公司创办“真心香里园”养老院，充分利用了物联网、智能机器人等多种前沿技术，打造了一个智能化的养老院。美国也有高度发达的医养结合的养老服务体系，医疗服务车队运用物联网技术，为老年人提供送医送药、上门看病、日常身体检查及家政服务等多种业务。

国内智慧养老服务也在探索与发展中。如河南驻马店正在开发的智慧养老平台中，将养老服务与区块链技术结合，实现了养老产业价值链整合，提供医养结合的核心服务及支撑全方位养老服务的其他衍生产品。

国家政策支持也是重要助力。早在2017年，我国就确定了一批健康智慧养老应用试点示范名单。今年3月，国务院发布《国务院办公厅关于推进养老服务发展的意见》。随着养老政策不断出台，与科技形成双重推动力，智慧养老已经向我们走来。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=68097 （来源：青岛全搜索电子报）

网上服务别落下农村老人

农村互联网普及率低，并不意味着农村老人不需要“互联网+”。智慧养老、微信挂号、网上购物……“互联网+”推着社会服务水平向前大踏步，面向农村老人的网络服务也应加紧跟上

前不久回老家，住在农村的远房姑姑跟我讲了一个看病挂号的故事：姑姑60岁了，眼睛不太舒服，从村里卫生所到镇上卫生院，看了几趟都没找到病因。卫生院的医生让姑姑找个时间，去市里的大医院检查一下。

听说市里大医院的专家号不好挂，姑姑一大早5点多就启程，赶在挂号处上班前到了医院。没想到，姑姑仍然没有挂到当天的眼科专家号。工作人员说，专家号大部分是在网上约，窗口只留了几个号，一般挂不上。姑姑感叹说，医院挂号都用手机了，我们这些“老古董”，真是跟不上时代喽!

听了姑姑的话，我心里很不是滋味。移动互联网发展得如火如荼，各种社会服务也在主动拥抱互联网。聊天、购物、出行……互联网已经成为年轻一代习以为常的生活方式，也带来更多便利。但对于不少银发族来说，移动互联网显得那么陌生，甚至有些遥不可及。我还记得，当我第一次拿智能手机给爷爷奶奶看，他们只会怯怯地点点屏幕，生怕搞坏这么一台复杂的小机器。那种茫然的眼神，让人心生酸楚。

可以说，老年人是“互联网+”时代的弱势群体，而生活在农村的老年人更加弱势。中国互联网络信息中心发布的数据显示，截至去年底，我国城镇地区与农村地区互联网普及率分别为69.1%、33.1%，农村地区互联网普及率远低于城镇。事实上，农村触网率低，并不代表农村老人对互联网没有需求。

山大沟深，进城买东西不方便，农村电商能不能把质优价宜的消费品送上门?出门不易，担心到了医院挂不上号，能不能通过手机提前预约专家?路途遥远，去城里走亲戚太周折，能不能常用手机视频跟亲人聊天拉家常?……可以说，农村老人对互联网服务的需求，体现在日常生活的方方面面，甚至比城市消费者的需求还要迫切。

我国进入老龄化社会的时间短、速度快，不少人对银发需求认识还不充分，加上配套的体制机制不健全，服务模式单一，农村老人的多层次需求并没有得到很好满足。不少互联网企业和运营商相继推出专为老年人设计的互联网产品和硬件产品，但此类产品数量和服务屈指可数，体验还存在改进空间。

从一定意义上讲，在农村开展“互联网+”社会服务，作用更大。农村中青年进城务工之后，不但丢下了家中年迈的父母，还将子女留在他们身边。这些留守老人，一年到头见不到自己挂念的子女，还要照顾教育孙子孙女，耕田种地，收拾农活，身心承受着极大的负担。政府服务应当更多地将关注点转向农村，针对不同年龄、教育背景和收入的老年人群，整合各类信息及服务资源，推出个性化服务，让农村老年人更加顺畅地享受网络带来的便利。

当然，老年群体接触互联网的渠道越来越多，面临的网络诈骗风险、交易支付风险等也不容忽视。对于这些不安全因素，应当通过完善机制，保证互联网产品的使用安全。目前，一些打着“互联网+”旗号的新骗局渗透到农村地区。由于信息闭塞，农村老人更容易上当受骗。相关部门应积极作为，加强监管，对不法分子严惩不贷。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=68140 （来源：广东省民政厅）

养老培训

湖北：武汉启动养老护理员培训项目，今年计划培训300名专业护理员

17日，“大爱无疆守护夕阳”养老护理员培训项目在武昌区正式启动，通过该项目武汉今年计划培训300名专业养老护理员。

武汉失能老人约有5.3万人，按每3位失能老人配备1名护理员的国际公认标准，武汉养老护理员至少需要1.7万多人。如果5.3万名失能老人，加上全市25万80岁以上的高龄老人，按照《武汉市社会办养老福利机构管理办法》的要求，社会办养老院里6位老人配1名护理员，武汉养老护理员潜在需求量在5万人左右，实际需求量更大。

目前，养老护理员普遍存在人才紧缺、专业素养不高、队伍老化等问题。

今年6月，武汉市民政局公布2019年度省、市财政支持社会组织参与社会服务入选项目，武昌区炎黄职业培训学校申报的“大爱无疆守护夕阳”养老护理员培育项目入选示范项目，获得30万元财政支持。

炎黄职业培训学校负责人李向歌介绍，该培训项目面向武汉市养老机构在岗护理人员和武汉市城乡有意愿从事养老护理行业的30-55岁人员实施。培训内容包括医学常识、用药知识、紧急救护等理论教学，以及生活照料、饮食照料、压疮预防等实操技能教学，培训共10期，将持续到今年11月。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=533&aid=68107 （来源：长江日报）

健康管理

老年人健身要适度

60多岁的李老伯，患有高血压多年，按时用药。喜欢运动的他近些年爱上了骑行，前段时间和几个骑友去骑行山路，这是一段有一定坡度的长山路。大伙儿骑了一个多小时后来到了山脚下。快到时，老李突然感觉胸闷，但他还是咬牙坚持。到达后正准备拍几张照片庆祝时，他突然胸痛非常厉害，大汗淋漓，缓不过气来。好在有骑友在身边，立即帮忙拨打120。最后诊断是急性心梗，因救治及时，老李恢复得还不错。

其实，中老年人运动的目的应该是健身，目标是提高身体的耐力，贵在坚持。因此，快走、慢跑、游泳、打乒乓球、扭秧歌、跳健身舞、爬山、踢毽子、骑自行车等有氧运动都可以，可以根据自己的喜好、条件来选择。

其中快走或健步走，是最提倡的中老年人运动项目。它的秘诀是“抬头、挺胸、收腹、甩开手、迈大步”，这样的姿态，让人体肩、颈、腰、髋、膝、踝、肘等各处关节的大部分肌肉、韧带、骨骼、关节都得到运动。即使老年人髌膝关节已有轻度不适，经医生诊断后，如果可以，也可双手拿健走杖辅助行走，既减轻了双下肢的负担，也增加了上肢的运动量，使得四肢平衡用力、全身运动。

而各种运动项目，均建议按有氧运动的“1357”原则进行，“1”指的是最好每天运动1次，“3”是连续的有氧运动不少于30分钟，“5”是如果不能天天保持有氧运动，那么每周也不应少于5天，“7”是运动量，即前述的用170减去年龄=最高运动心率。

恰到好处的有氧运动，人感到适度的气短、心慌，但仍可完整地说一句话，而非上气不接下气，否则就是运动量或运动强度不足，或者运动过度。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=547&aid=68103 （来源：每日甘肃网）

书刊著作

关于老年认知症，你想了解的都在这！

随着国内史无前例的老龄化浪潮席卷而来，我国老年认知症发病率也逐年递增，目前国内已经有1000万老年人患有认知症，其中占比最大的是阿尔茨海默症。

然而，俗称为“老年痴呆症”的认知症，在公众中的认知却很贫乏。无论是老年人还是子女，对于老年认知症的预防意识都十分淡薄。怀疑家中老人患上了认知症该怎么办？如何对认知症患者进行预防和治疗？如何照护患有认知症的老人？为了给公众“补”上这一课，由迎智正能团队编著的国内首本老年认知症科普读物《老年认知症百问百答》，今天在上海书展首发。有关专家学者在现场进行科普论坛，吸引了不少老年读者。

老年认知症科普论坛

据复旦大学附属华东医院原院长俞卓伟介绍，老年认知症并不只有阿尔茨海默病，而是有五种类型，包括因为脑血管供血障碍导致的血管性认知症、路易体认知症、让患者出现人格改变和言语障碍的额颞叶型认知症等。“老年认知症的研究有相当难度，目前还无法完全根治，但现在已经有不少方法可以早期诊断干预，对病情进行有效控制。”

哪些人容易患老年认知症？“睡眠时打呼、心功能不全、抑郁症等，都与老年认知症有关联，因此控制这些疾病也能对老年认知症进行有效预防。”俞卓伟说。此外，太极拳、瑜伽、广场舞、有氧运动、音乐治疗等认知刺激，也能够一定程度推迟或减缓“老年痴呆”的发生。

在上海社会科学院人口与发展研究所常务副所长周海旺看来，在加强对老年认知症的宣传同时，还需要在全市范围尽快制定研究计划，推动相关药物和医疗器械的开发和人才培养。此外，全市各区、各街道也应尽快建立起对老年认知症患者进行照护的服务网络，如护理院和养老院等。“我发现，现在大部分患有认知症的病人都没有住在养老院，而是‘藏’在家中。对于有认知症老人的家庭，能否给子女提供带薪休假，让他们多回家陪伴和照料老人？”周海旺认为，通过这种方式，也能让社会各界了解到老年认知症照护的重要性。

科普书籍吸引了不少老年读者

在科普论坛现场，不少老人已经迫不及待地拿起《老年认知症百问百答》阅读。据悉，书中共列有100个关于老年认知症的疾病常识、诊断标准、治疗手段、家庭照料及心理护理的相关问题及科学解答，涵盖了认知症的早期症状、诊断、治疗、护理建议等各类疾病常识，让患者家属能在早期阶段识别症状，并为患者家属提供治疗建议和照料指南。

为了方便老人阅读，书本的字号也比一般书籍要大，主创团队还自制了音频版手册方便不便阅读的老年群体。在书展现场，老年痴呆预防及陪伴公益基金的执行方上海迎智正能文化发展有限公司也为上海市部分街道、社区和养老院，无偿捐赠了该科普手册，让更多人投入到老年关爱的群体中来。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=552&aid=68137 （来源：上观新闻）

养老地产

绿色科技依托下，当代置业正涉足养老产业领域

8月17日，“度量当代时光”——当代MOMA焕新城市发布会在北京启幕。会后，当代置业执行董事兼总裁张鹏接受媒体采访时表示，当代置业的产品最适合做养老，正在养老领域进行尝试。

张鹏表示，老人对温度、空气、温度有一定的要求，当代的产品最适合做养老，尤其在城市中心。除了北京顺义的科技全生命周期的适老化社区明年或即将入市外，当代置业在杭州等其他几个城市也在尝试养老领域。

当下，多元化、城市运营商、文旅地产等名词纷纷出现在大众的视野中，“房地产+”开始成为一种趋势。行业内众多企业开始大跨步走向多元化。在养老产业方面，下半年当代将以养老产业做试点，以合作开发的方式进行轻资产开发的模式。

据了解，当代绿色健康养老产业集团于去年10月22正式成立，启用当代绿色健康养老运营品牌LOGO—当代时光里。项目位于北京市顺义区首都机场核心区李桥镇，为临空经济核心区的一部分。在项目的打造上，当代置业将绿色科技建筑、智能家居、大数据、人工智能、健康人居与适老化产品相结合，将当代的科技运用到养老产品的项目中，为老人提供更舒适的居住体验和养老服务。

当代置业执行董事兼总裁张鹏在此前也曾公开表示到：“未来市场有两个发展主题，一个是绿色可持续发展，一个是养老服务。跟绿色相关的都是一片蓝海，跟夕阳相关的都是万丈朝阳。”

此外，张鹏在本次采访中还表示到，当代是一个绿色科技地产的开发商，孵化了很多科技项目，生存率为百分之八十，比如其中的51VR已经成为高科技公司。当前当代正在逐步的思考五年以后以及十年以后地产公司的走向。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=556&aid=68104 （来源：腾讯房产）

养老金融

用匠心做好养老投资这件事

“既然选择了投资这条路，我肯定要用长期投入的精神去做好这件事，我希望养老投资能被越来越多的投资者所接受。”兴全基金FOF投资与金融工程部总监、兴全安泰平衡养老基金经理林国怀对于自己所从事的养老目标基金投资如是说。

情怀虽好终要落到实处，让投资者真正获得收益才是重中之重。究竟该怎样做好养老投资，林国怀有着自己的“功守道”。

实现收益是终极要义

“我的主要理念是短期追求相对收益，长期追求绝对收益。对投资者来说，实现收益才具有意义。”林国怀表示，“比如今年初，我认为股票资产相比债券有更高的吸引力。因此1月底产品成立后快速建仓权益品种，对组合的收益贡献不少。二季度市场剧烈波动中我也及时减仓，但同期转债的超预期下跌对组合有所拖累。目前我觉得需要保持乐观，可以适当地超配权益资产。”

养老FOF主要通过基金配置而不是选股来获得超额收益。林国怀表示，组合的目标是权益资产能够稳定地获取高于市场平均水平的收益，固收部分能够获得相对稳定的绝对收益，这样搭配起来组合的长期表现就会很不错。

权益投资是养老FOF最主要的收益来源，该怎样挑选权益基金经理？对2007年起就开始进行基金研究、曾长期就职于保险公司的资深FOF基金经理林国怀来说，挑选权益基金经理可谓驾轻就熟。“对于主动型基金经理，我们从三个维度来进行挑选。首先看历史业绩，我们认为好的基金经理应该有不错的业绩，但好的业绩不一定代表好的基金经理。其次看投资风格，好的基金经理的风格应该相对稳定。最后是看盈利模式是否可持续。通过这三个维度对基金经理有一个具体的评价，然后结合市场情况来配置。”

林国怀补充道，FOF基金经理搭配组合会有两种方式：一种是对市场有自己的判断，选择和自己想法一致的人放到组合中。另一种是选择合适的人，按照一定的方式把他们组合起来。“我更倾向于第二种方式。运作FOF就像踢一场足球赛，FOF基金经理就是教练的角色。如果教练和运动员一起比射门，看谁射得准，这有什么意义？更重要的是做好人员的搭配，而不是自己对市场先行判断。”

打造伴随人生旅途的优质养老产品

“虽然已经运作了一年，但养老目标基金在国内还算是新生事物，它代表的是基金投资的未来。”林国怀表示，“首先，养老目标基金对投资者来说，能以较低的门槛、承担相对低的风险参与权益投资，因为风险暴露有限，非系统性风险也已经做了分散。其次，随着中国资本市场不断成熟，业绩比较基准将越来越重要。打造风格稳定、长期收益可预期、标准化的养老产品，这是我一直努力的方向。”

林国怀表示，股债之外，养老投资还可以多关注一些确定性的机会，比如打新或是其他更具风险收益性价比的资产，一点一滴增厚组合收益，积跬步以至千里。“对于养老FOF这类产品来说也是如此。养老FOF的发展一定不是一个人或者一家公司能做起来的，需要一批优秀的人抱着情怀才能把产品做好做大。如果只是为了短期目的来做这个产品，我觉得很难。”

林国怀表示，如果能花几十年时间让养老投资被广大投资者所接受，把这类产品培育起来，这是很有价值的事情。“既然选择了这条路，我肯定以此来规划自己的职业生涯和人生轨迹。这不仅仅是我个人的想法，也是兴全基金一直以来坚持的情怀。”

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=68083 （来源：上海证券报，作者：陈玥）

钟蓉萨：发挥基金评价专业价值，引导养老目标基金持续健康发展

8月17日，中国基金业协会副会长钟蓉萨在济安金信基金评价中心举办的第二届“群星汇”颁奖典礼上发表了主题演讲。

钟蓉萨表示，希望基金评价能够坚持客观与公正的初心，发挥其专业化价值，切实服务投资人，引领基金行业专业化发展。

在广大老百姓如今所面临的养老基金选择困难问题上，钟蓉萨更是提出了五个要点，以强调做好养老基金评价，不负百姓重托。

以下是钟蓉萨演讲全文。

各位同仁：

下午好！很高兴参加今天的活动。自2009年推出评价业务，已经十年。最近，大家在开展“不忘初心，牢记使命”主题教育，值此评价业务推出10周年之际，围绕基金评价的初心和使命，和大家探讨基金评价的发展方向，希望基金评价从养老目标基金开始，切实发挥基金评价的专业价值，引领基金行业专业化发展。

一、基金评价的初心：客观、公正、专业地反映基金管理人、基金产品的投资能力

2009年前，财经媒体、证券公司、商业银行、第三方销售机构甚至数据服务商都在开展业绩排名、评级、评奖活动。为全面规范基金评价业务，证监会发布了基金评价业务的管理暂行办法，协会配套发布了自律规则，形成了目前“7+3”，即7家评价机构，3家评奖机构的行业格局。

会里暂行办法和协会的自律规则，总体来看，对基金评价有三个核心要求：

一是客观。基金评价应当是行业发展的“镜子”，真实地反映基金管理人、基金产品的投资运作情况，其中一件重要的工作就是基金数据的真实、准确、完整。二是公正。基金评价应当是行业发展的“天平”，中立地评价管理人、产品，谁做得好，谁做得不好，这既体现在对评价方法的要求，也体现在评价过程的职业操守，要切实防范利益冲突。三是专业。基金评价应当是行业发展的“指挥棒”，要通过评价的指标和评价结果，告诉大家，什么是专业的，什么是不专业的。后面将结合养老基金，做详细的阐述。

基金评价业务发展十年来，从基础数据库的搭建，评价机制的建立到评价结果的应用，都对行业发展和投资者选择基金发挥了正面的作用。但是，评价业务也出现了数据疏于维护、评价机制流于形式、奖项越评越多、评价短期化、追逐热点忽视专业、人才流失等问题。每年到了评奖的时候，大家都捧着一堆奖项，皆大欢喜，却往往没有对行业起到真正的引领作用。专业的“指挥棒”作用没有发挥出来，与当时推出评价业务的初衷相比，有一定差距。

二、基金评价的使命：切实服务投资人，引领基金行业专业化发展

这些年，协会大力推动第三支柱的建设，随着个人养老金的发展，基金业将进入新的发展战略机遇期，希望基金评价机构切实发挥专业价值，引领行业专业化发展，切实服务投资人。

为便于投资人选择养老金投资产品，解决选择困难，协会借鉴境外的养老金默认投资产品，推动证监会推出养老目标基金，主要包括目标日期基金和目标风险基金，采用FOF的架构。济安金信推出的企业年金指数，按照企业年金的投资比例要求，采用三星级基金，构建了5个不同风险等级的指数，相当于5个目标风险基金的业绩模拟，直观展现以公募基金作为投资标的，可以取得优异的长期投资业绩。

如何看待养老目标基金做的专业不专业？用什么方法、什么指标来评价？评价结果能不能把做的专业的产品和管理人挑出来，帮助投资人更好地做出选择？协会已经着手研究，后续也要找评价机构系统讨论。借此机会我把这个问题提给大家。协会认为，做好养老基金的评价有5个要点。

1、坚持开展长期评价

这是评价业务的六个基本原则之一，也是养老金投资的内在需求。养老金是长期资金意味着长期持有、长期投资、长期考核。

养老基金的持有期限要求(一年、三年、五年)实现了前端的长期持有。后端的长期考核，既包括管理人的内部考核，也包括基金评价机构和媒体的外部考核。去年12月，协会给评价和媒体行业机构开会，要求要坚持长期。今天，我们也再次要求，养老基金的评价，包括评奖，应当基于三年以上的业绩。明年，很多养老基金运作也才满一年，不应该拿出来评价。长期持有、长期考核，给管理人开展长期投资创造好的环境，也希望管理人要全力做好养老基金的管理，不负信任。

我们希望从养老基金长期考核开始做起，逐步改变行业行为的短期化，请评价机构深入思考，完善评价和评奖方法，也包括其他公募基金的长期性评价。后续协会将组织专门讨论。

2、抓住资产配置这一核心

这是养老基金在投资上与其他基金产品的主要区别。养老基金虽然只是一个品类，实际上开启了基金业的资产配置时代。

评价指标是否关注了这一点？还是把养老基金当成与其他类型基金一样的产品做评价？能不能把真的在做资产配置和只是做基金挑选的区分出来？大家在长期投资中能不能坚守“资产配置的锚”，资产配置在中国的效果如何？如何构建起三层次的资产管理架构？希望评价机构深入思考，和协会一起构建生态。

3、推动发挥好权益投资的作用

权益投资是养老基金收益的主要来源，也是短期业绩波动的主要来源。这就要求管理人既不能“过分保守”，也不能“过分激进”，要用大家投资的专业和纪律实现两者的平衡，一个重要的指标就是大家有没有按既定的投资策略和投资目标在管理，业绩比较基准管不管用。希望基金评价机构更加看重基金产品是不是按照基准来投资，把没有按这些原则做的产品评出来，培育行业言行一致的风气。

从境外情况看，以养老FOF为代表的个人养老金是权益基金的主要资金来源。但很多人对权益投资的作用还不了解。希望评价机构把权益投资的作用介绍好，展示好，为养老金投资权益类基金创造好环境。这既是不负百姓养老重托的要求，也是落实易主席提出的大力发展权益基金的重要举措。

4、加强风险管理的研究

资产配置是养老金管理的核心，风险管理就是核心的核心。养老金是老百姓的养命钱，要求安全。我们说安全不是保本，但我们要切实做好养老基金的风险管理。

希望基金评价机构加强对风险管理的研究。对养老基金而言，风险包括哪些？用哪些指标来衡量？目标风险基金，如何衡量大家做的怎么样？如何看待目标日期基金的下滑曲线与风险管理的关系？下滑曲线实际上也是一条风控线。风险管理是一个非常重要的领域，事关养老基金成败，也是区分大家专不专业的分水岭，请大家务必重视。

5、要按系列开展养老基金评价

养老基金是一个系列，一串产品。一个系列的目标日期基金，背后应该是同一条下滑曲线。系列基金不仅是名字的叫法相同，更重要是的是产品的设计、运作和业绩表现的一致性。是不是按系列化来管理和评价，影响产品是不是做对，是单兵作战还是集团军的方式，对养老基金的长远健康发展至关重要。

基金评价机构要按系列开展基金评价，把一个系列的基金放在一起比。从境外经验看，一个重要的指标就是看一个系列的产品，是不是在长期看能够体现出风险收益特征的一致性。这一点行业和评价机构关注很少，希望大家要用系列化的视角，系统思考养老基金的产品设计、投资运作和业绩评价。

养老基金正处发展期。希望评价机构和行业用好起步的这两三年时间，炼好内功，提升专业，用实际行动不负老百姓的养老重托。基金评价机构站在发展的新起点，能抓住基金业发展的战略机遇期，发挥专业价值，引领行业专业化发展。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=572&aid=68085 （来源：中国基金报）

银行理财产品如何转让？养老型理财产品向私募看齐？

买了理财产品，中途急需用钱，怎么办？有个办法可以帮你提前收回本金及部分利息。

在近日，中国财富管理50人论坛主办的《资管行业未来市场格局与业务模式研究》报告发布会上，工银理财董事长顾建纲建议，进一步明确银行理财产品的法人主体地位，规定允许投资者在国务院或银保监会认可的交易平台上进行银行理财产品的交易流转。

某银行业分析人士说，交易流转即理财转让，交易平台指可供交易的渠道，现在理财转让一般是在银行各自的平台进行交易，而且开通的银行也不是很多，股份行已有这方面的尝试。

此前，多家银行已推出理财转让业务，包括民生银行、浙商银行、宁波银行等。在多家银行APP上，理财转让系统入口一般位于银行理财页面的显眼处，进入后可看到当前正在转让的各项理财产品及具体信息，包括产品名称、折算参考年化收益率、转让金额、剩余天数等。

银行理财产品如何转让？养老型理财产品向私募看齐？

某股份行理财经理介绍，该行距起息日和到期日超过7天的预期收益类理财产品都可以转让。价格为本金+利息，由转让者自定，最高不得超过本金+持有期限的收益，最低可降至本金，受让人购买之后，最终获得的是全部期限本金和利息。普通投资者不能承接高净值和私行客户转让的理财产品。

专家认为，转让业务推出使理财产品兼具高收益性与高流动性，对于银行和投资者来说可谓“双赢”。

上述分析人士认为，未来可能会搭建统一的交易平台，来更加规范理财产品交易，或是实现跨行转让。

国家金融与发展实验室特聘研究员董希淼表示，交易平台与理财转让的平台在功能上应该是差不多的，但之前的理财转账主要是银行自己建立的平台。其公正性、权威性以及覆盖范围可能相对有限，如果搭建一个国务院或者银保监会认可的交易平台，公正性、权威性将大大提高，也能服务所有的金融机构。

董希淼称，理财子公司成立之后，理财产品要实现净值化转型，且现在理财子公司发行的产品期限普遍比较创长，这样理财产品流动性就受到影响，搭建这样一个平台有助于提升产品的流动性、可交易性，这样对投资者和金融机构都能带来帮助。

养老型银行理财投资范围可比照私募？

银行理财在养老金投资管理中能发挥什么作用呢？

顾建纲建议，尽快协调人社部给予银行理财在社保基金、养老基金、基本养老基金、企业年金、职业年金等养老金领域的投资管理职责，建立依据相应规则。面向基本养老保险、企业年金、职业年金、全国社保基金、个人养老金发行的养老型银行理财产品，投资范围比照私募理财产品的投资范围。

实际上，以养老第三支柱建设为例，人社部此前明确表示，拟考虑采取账户制，并建立统一的信息管理服务平台，符合规定的银行理财、商业养老保险、基金等金融产品都可以成为养老保险第三支柱的产品，通过市场长期投资运营，实现个人养老金的保值增值。

金牛理财发布的报告表示，在我国居民养老需求增加及相关政策的支持的背景下，养老型理财产品或将成为银行理财转型的方向之一，意味着市场有望迎来更多机构投资者群体。目前，已有多家银行推出了长期限养老型理财产品，如在已开业的理财子公司中，中银理财便将养老系列产品作为五大新产品系列之一。

不过，一位养老金研究人士告诉中证君，银行理财子公司，首先还是要进一步打磨和提升投资管理能力。以全国社保为例，目前银行理财子公司的投研配备，可能还难以满足全国社保的要求。当然，具备相应能力之后，未来银行理财子公司获得年金管理资格是可行的。

多位机构人士也表示，银行理财子公司深度参与养老金投资管理领域，还是需要一定时间。

至于相关养老型银行理财产品的投资范围比照私募理财产品，上述研究人士表示，私募理财产品的投资标的范围更宽，风险相对也更大。养老金更注重安全稳健，在投资范围上比照私募理财产品，可能还是需要循序渐进。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=68088 （来源：中国证券报）

养老金融的机会与挑战

在国家财富快速增长的同时，中国人口老龄化现象也凸显出来，60岁以上老龄人口2.4亿人，65岁以上老龄人口1.75亿人，两项数字均超过联合国（UN）确定的人口老龄化社会标准，即人口老龄化社会和重度人口老龄化社会。十九大报告明确提出了全面建成覆盖全民、城乡统筹、权责清晰、保障适度、可持续的多层次社会保障体系。笔者认为，银行业和保险业作为养老保险市场的主要力量，应主动参与养老保障体系的建设。

毕马威企业咨询（中国）有限公司在近期的养老金报告中指出，作为世界第二大经济体，中国政府已把养老金改革和发展视为最重要的工作之一，但在构建公平合理、激励相容、保障充足的养老金制度体系方面尚需要努力，以迎接人口老龄化社会带来的挑战。如何认识这个问题？在2018年10月25日国际养老金监督官组织（IOPS）年会上，中国监管机构主要负责人提出了将人口压力变为经济转型的契机，持续改革并不断完善现代养老金制度，不但能够保证供给侧结构性改革的顺利实施，培育养老金融产业，促进资本市场发展，为经济增长提供资金支持，而且可以使国民获得可靠的养老保障。养老金制度改革兼顾供需两侧，可以成为服务供给侧改革的重要环节。

笔者认为，随着中国养老金制度的不断完善，养老产业与养老金融不仅能为金融企业带来商机，同时也能为医疗康养、AI智能及房地产行业带来参与的机会。一方面，养老产业的发展需要产业平台的保障。近年来，中国老龄协会老年人才信息中心、建信养老金管理公司、国龄智能养老产业投资（北京）股份有限公司、寸草春晖养老服务等机构应运而生。这些机构的出现，旨在解决因老龄人口猛增而产生的多元化社会服务需求。老实说，在中国经济转轨过程中，养老产业起步较晚。无论是制度的顶层设计还是养老金融概念的提出，都是在国家经济转型26年后才进入实质性阶段。

另一方面，资金投入与积累成为推动养老产业发展专业化、规模化以及支付保障的重要支撑。分析他国经验，老龄人口比例的快速增长造成了人口结构的变化，使得老年人服务需求走向多元化。比如亚洲的日本和韩国这两个国家的补充养老金制度很快就建立起来。

参考早于中国进入现代化生活模式国家所走过的历程，多支柱养老金制度是满足老年人需求服务的基础，因为这项制度是一个国家的基础性制度，养老金制度不合理，会扭曲劳动力市场和社会激励机制。目前，中国有相当一部分的养老支出由个人或家庭承担，大多来自储蓄账户。而在发达国家，企业年金、商业养老保险制度的完善能覆盖老龄人口的大部分支出需要。因此，中国要继续完善养老金三支柱制度，既基本养老、企业年金和职业年金以及个人自愿的IRA账户制度。在养老金基金投资领域，既要加大养老金投资产品的多元化，更需要养老金管理中税收制度的合理化。笔者深信，巨大的市场需求与国家和地方鼓励政策的陆续出台，定会促进中国养老产业的快速发展。据有关数据分析，预计到2020年，养老产业增加值将占到国内生产总值的10%。

从世界一些国家的实践看，养老金大多是三个支柱制度。美国的三支柱分别是（1）政府强制执行的社会保障计划。（2）由政府或雇主出资，带有福利性质的退休金计划。（3）个人自行管理的个人退休账户，也就是业内常说的IRA退休账户。IRA是一种由联邦政府通过税优政策的制定、个人自愿参与的补养计划。瑞典的养老金制度也是由三个支柱组成，分别是：（1）覆盖全民的国家强制性基本养老金，它包含三个层次：最低养老金担保（GP）、名义账户制度和实际积累制。（2）准强制性的职业养老金计划。（3）个人自愿养老储蓄。加拿大的体制是：（1）加拿大养老金计划（CPP）。（2）注册养老金计划（RPP）。（3）个人养老储蓄账户。韩国的养老金三支柱分别是：（1）国民年金制度。（2）企业年金制度。（3）商业养老保险制度，英文为PrivatePensionScheme。需要强调的是，以上四个国家的养老金制度都是建立在立法基础上的。

美国在1935年实施了《社会保障法》，逐步形成了现在的制度。韩国的制度是在朝鲜战争停战后的第七年（1960年），在国家经济从农业经济转轨到工业经济为主的过程中建立的。随后，韩国在1972年制定了《国民养老保险法》。从1992年起，国民养老保险强制性制度开始得到完善和加强，实施对象从10人以上单位扩大到5人（含5人）以上单位的职工，基金筹措延续企业、职工个人与国家三者共同负担的方式，特殊行业人员的养老金由国家全额承担。

而中国养老金制度经过28年的发展也正在逐渐完善，但从基金覆盖面和基金积累方面分析，第一支柱包括基础养老保险及其储备基金（全国社保基金），基本养老保险覆盖了8.58亿人口，占符合参保条件人口的76%。第二支柱作为补充养老金，包括了自2004年开始启动的企业年金和当前正在全国开展的职业年金计划，但中国这类计划经过十多年的发展只覆盖了城镇就业人数的5.7%，远不能发挥作为第二支柱在整个养老金体系中的作用。第三支柱是商业养老保险，渗透率低。根据原保监会的统计，中国人均商业养老保险保单不到0.5张，而发达国家平均水平在1.5张。

由此可见，中国的三个支柱发展很不均衡。强制参与的第一支柱起步最早，基金规模保持领先。第二支柱和第三支柱的发展不太理想。以企业年金为例，自2004年人社部关于企业年金的两个文件颁布以来，基金积累规模远低于预期，况且政策规定这是一项自愿性的制度，本身这就是个问题。自国家允许建立企业年金计划以来，中小企业、民营企业以及外资和合资企业大部分都没有建立企业年金制度的主动性，这是造成中国企业年金覆盖的企业在职职工人数非常有限的原因，企业年金制度并没有取得相应的地位和承担起应有的责任。此外，由于税优政策的滞后，三个支柱体系的发展存在着明显的失衡现象，第一支柱养老金基金积累占了养老金基金70%以上的规模，造成了当下中国养老金支出过于依赖第一支柱的现象，基本养老金的缺口越来越大。因此，扩大企业年金的覆盖面、逐步向强制性制度过渡；同时积极推进个人延税型养老保险对改善养老保险现状、满足个人多元化的养老需求以及完善养老保障制度均有重要意义。

截至2018年底，中国全部养老金基金规模已累积了大约8万多亿元人民币，而美国的规模是28万亿美元，从人口基数看，中国的养老金发展空间巨大。从投资收益看，中国养老金近十年来三个支柱之间的投资收益差异也颇大。究其原因主要有三个：一是基本养老金积累和投资管理期间赶上了经济最佳的年份。但补养年金制度建立后，多数年份经济处于下行期。二是管理制度上有缺陷，长期基金投资用短期期限评价投资业绩，造成了风险和损失。三是有资格的养老金投管机构投资产品单一，产品的研发与管理均不到位。

中国第二支柱的建立，虽加快了中国养老金制度的建设步伐，但从总量上看，中国养老金的规模与世界水平相比仍然偏低。三个支柱的总额只占GDP的15%左右，尤其是其中的第二、三支柱只占GDP的4%，远不及发达国家的平均水平（6%）。目前，由于养老储备基金不足、中国老龄人口增长速度的过快而变得更为严峻，因此，建设新型、覆盖面广且高效的养老金制度的任务非常紧迫。

自2013年以来，国家支持养老事业发展的政策、法规相继出台，社会各界都在积极探索建设中国经济转型后的养老金制度新模式。预计随着养老金改革的不断深化，未来十年中国养老金总规模的年化平均增幅将超过15%，到2025年总规模有望达到45万亿元人民币，占GDP的45%左右。而在具体的三支柱之间，成立较晚、基数较低的第二与第三支柱有望实现远高于第一支柱的增速，而第二和第三支柱更为市场化的发展模式也将有助于它们以更高效的方式运作，这将为包括专业养老金公司、保险公司、金融咨询服务类企业和地产、医疗、康养保健等各个行业在内的参与方带来巨大的商机。

2018年，中国启动个税递延养老保险工作后，业内人士目光均投向了养老目标基金，如果公募基金也纳入个税递延账户，中国养老基金规模将会呈快速发展态势。在这个时期，我们需要一个专业化和全方位覆盖生命周期的养老金现金流管理、家庭资产负债表咨询管理、基金的动态平衡管理、投资者教育以及主动风险管理等一系列的养老金投资管理环境。国家有关监管机构应积极努力创造环境，具体说：一是要引导养老金投资机构树立长期稳健的投资理念，提高监管的技术水平，促进养老资金的长期增值。二是要将养老金改革与发展养老产业相结合。在养老金制度改革过程中，还要整合医疗、老年看护、养老社区等多方面养老资源，全方位地推进养老服务业制度、标准、设施和人才队伍建设，特别是要重视新技术的应用，提升养老产业链供给能力和水平。三是要以促进竞争和专业化管理为目标，坚定不移地推动银行业、保险业的对外开放，把已确定的放开股比限制等开放措施落实到位，鼓励外资机构参与中国养老领域的服务。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=572&aid=68089 （来源：《财经》，作者：杭琛）

基金定投在个人养老金投资中运用——个人养老金定投的两个关键因素

基金定投作为一种定期定额投资的长期理财方式，具有积累投资资金，平摊投资成本，降低整体风险，提高投资收益的稳健性的特点，而这正好符合个人养老金资金长期性积累性、收益目标长期稳健性和投资主体生命周期性的特点。在我国人均每月基本养老金替代率逐年下滑的背景下，积极进行个人养老金投资日趋重要，而基金定投方式则可以有效提高退休后养老金的替代率。在个人养老金定投的过程中，投资者需要考量自己所处的生命周期阶段及风险偏好，此外在选择基金产品时还需要综合考量基金公司、基金经理和产品风险收益水平这三大要素。个人养老金定投的发展离不开相关顶层设计的完善，建议提供单独的个人养老金定投账户、大力推动目标日期基金发展、培育投资顾问机构、提供智能定投组合服务，同时监管机构要加强呼吁投资者教育的力度。本课题包含五部分内容：基金定投概述；个人养老金投资；个人养老金定投的两个关键因素；基金产品选择；促进个人养老金定投的相关思考。

个人养老金定投，有两个关键因素必须考虑，一个是参与定投的投资者处于个人财务生命周期的哪个阶段，因为处于不同生命周期的投资者，财富积累、收入的多少及稳定性、可积累养老金的时间、对未来生活的预期等都会大不相同，这些会不同程度影响定投操作中的一些参数；另外一个是投资者的风险偏好，这个因素与生命周期有一定的关系，但也可作为一个影响定投的独立因素来进行考量。

（一）生命周期阶段对养老金定投的影响

生命周期假说（LifeCycleHypothesis）最早由Modigliani和Brumberg于1954年提出。该假说的核心思想是，个人与家庭的金融资产投资决策应当从整个生命周期的角度出发，根据当前财富积累情况以及未来预期收支进行整体规划，以达成生命周期内的最优资产配置，最大化所有期间效用现值之和。

根据生命周期理论，个人应当依据自己所处的生命周期阶段，选择不同的定投策略和方案。针对随生命周期变化的个人养老金积累要求的变化，可以有两种方式来解决。其一是个人具有一定的投资知识和财务知识储备，能随着年龄的变化，动态调整个人养老金定投组合参数，包括定投金额、定投资金在权益类基金和固定收益类基金之间的比例等；其二是选择一个不需要考量这些变化的生命周期基金进行定投，只要将自己的财务生命周期与基金设定的目标日期进行匹配即可。

正在逐渐成为养老金投资主流标的的目标日期型基金（TargetDateFund，TDF）即为生命周期基金，它是生命周期理论在投资产品设计中应用的典型案例。目标日期型基金随着目标日期（退休日）的临近，权益类资产的投资比例会逐渐下降，而固定收益类资产的投资比例将会逐渐上升，解决了个人需要随年龄的变化自己动态调整定投参数的问题。

以美国FOF巨头Vanguard公司旗下目标日期基金的权益类资产下滑路径为例，在投资者年轻时期，基金将约90%的资金投资到权益类资产中，充分享受股票高成长带来的收益（当然也需要承受相对较高的净值波动），随着投资者年龄的增长，权益类资产的投资比例逐渐下降到30%，固定收益类资产的投资比例则逐渐提高到70%。在投资者完全退休后，该仍然会为投资者配置约30%的权益类资产，形成相对稳定收益的投资组合。

个人定投于生命周期基金，只要将自己的财务生命周期与基金的目标日期进行匹配，譬如一名投资者将于2040年退休，可以考虑定投在目标日期2040基金。一方面避免个人动态调整定投参数的烦恼，另一方面，个人定投基金时，选择基金也是一个很专业的事情，定投于生命周期基金则简便易行。

（二）个人风险偏好对养老金定投的影响

不同的投资者，对基金净值波动的承受力不同，对定投的满意度也就千差万别，为进一步提高投资者对个人养老金定投的满意度，就需要从满足收益需求和风险承受能力两个纬度来选择和考量。在满足收益要求的约束下选择风险小的基金，还是在满足风险匹配约束下选择收益相对较高的基金，建议投资者可以到专业基金销售机构或者基金公司进行相应地风险承受能力评测，选择适合自己风险偏好的基金产品。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=570&aid=68110 （来源：养老金融50人论坛）

社会保障

养老金可以测算了！国家社保公共服务平台试运行

中国新闻网消息,记者获悉,国家社会保险公共服务平台近期上线试运行。平台可以提供社保年度参保信息查询、待遇资格认证、养老金测算、社保关系转移查询、异地就医查询、境外免缴申请、社保卡和电子社保卡状态查询等等,都是全国性跨地区服务。快来测一下自己能领多少养老金。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=68129 （来源：中国经济网）

重庆：试点长期护理险，首批通过审核人员已享受保险待遇

为提升长期失能人员生活质量、减轻家庭负担，去年底我市启动失能人员长期护理保险试点，目前，首批通过审核人员已享受到保险待遇。

巴南区龙洲湾街道梅家梁社区居民杨红的父母瘫痪在床，完全失去行动能力。由于自己要上班，杨红给父母请了两位护工，一个月需支付8000多元钱的工资。

巴南区龙洲湾街道梅家梁社区居民杨红说，经济上压力大的很，这个8000块钱付起很困难，而且还要生活费，还要买尿不湿，尿片，还要吃药，一个月的费用要一万好几。

去年底，巴南区被纳入长期护理保险试点，由于杨红的父母长期足额缴纳了城镇职工医疗保险费，经过审核，他们每人每天可以享受40元钱的补助，一个月有2000多元。

杨红表示，她们感到很高兴，虽然不是很多，但还是有一定的帮助。

巴南区医保局局长陈浩介绍，对失能人员的评定十分严格，第一就是他们的专业的人员要到参加失能评定申请的家庭进行采集数据，第二会聘请专家进行专门的评估，第三他们的评审委员会还要进行最后的审定。

按照“先职工后居民”的原则，目前失能人员长期护理保险首先在城镇职工医疗保险试点，也就是说职工医保参保人会自动参保，不需要额外缴费。

市医保局党组书记蒋建国说，为失能的人提供一定照护的资金，然后帮他们提供一点照护的能力，由此减轻个人的负担和减轻家庭的负担。

据了解，目前我市已在巴南、大渡口、垫江、石柱四个区县，试点失能人员长期护理保险，共有45万人参保，首批通过重度失能评定的有289人，从这个月起，他们每人最高可获得1550元每月的护理补助，在试点基础上，这一保险有望在全市铺开。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=68117 （来源：上游新闻）

湖南：今年我省养老保险缴费基准值4764元

今天，记者从省人社厅获悉，该厅日前发布了《关于明确2019年缴费基准值和待遇核算基准值的通知》，对职工养老保险缴费基准值、失业保险缴费基准值、工伤保险缴费基准值做了明确规定。

《通知》中指出，按照省统计局提供的数据测算，2018年全省城镇从业人员全口径月平均工资为4764元，2018年全省城镇非私营单位在岗职工月平均工资为6108元。其中规定2019年职工养老保险缴费基准值为4764元，从2019年1月1日起执行；失业保险：2019年失业保险缴费基准值为4764元，从2019年1月1日起执行；工伤保险：以2018年全省城镇非私营单位在岗职工月平均工资6108元，作为省本级职工平均工资基准值。省本级工伤保险运行中，采用上年度职工月平均工资的，以6108元为基数。以上从2019年1月1日起执行。因基数变动导致的2019年工伤保险基金征缴的差额不补缴。各市州可根据本统筹区工伤保险实际情况确定统筹地区职工平均工资基数的基准，允许各市州自行决定是否需要补缴因基数变动导致的2019年工伤保险基金征缴的差额。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=68084 （来源：三湘都市报）

考虑过给你及家人买商业养老保险吗？

我国职业年金与商业养老保险的替代率过低，无论从整体上增强社会养老保险的支撑功能而言，还是从最大限度做实养老保险个人能力的角度来看，都有必要通过政策杠杆的进一步赋能来扩充商业养老保险的延展空间与服务成效。

我国目前只有28.72%的人愿通过购买商业养老保险来保障老年时期的开支，这是央行金融消费权益保护局《2019年消费者金融素养调查简要报告》披露的数据。

这既反映出国人自我养老保险意识的欠缺与薄弱，也昭示了修缮、充实商业养老保险激励政策的必要性。

这些年来，我国建构起了以“三支柱”为内容的社会养老保险体系，城镇职工基本养老保险和城乡居民基本养老保险组成第一支柱，职业年金制度形成第二支柱，商业养老保险则是第三支柱。作为发展商业养老保险的重要选项，从2016年起，国家在31个试点城市启动了税优健康险。按《个人税收优惠商业健康保险暂行办法》，企事业单位员工可每月购买200元或每年购买2400元的健康险种，费用可作当月或当年员工个人所得税减免额度。然而，3年多过去了，这项被称作“小社保”的税收优惠政策性保险却陷入了“叫好不叫座”的尴尬境地。银保监会的数据显示，截至去年年底，行业累计承保仅31.9万件，累计实收保费仅9.4亿元，保费规模只有全行业健康险业务原保险保费收入的0.17%。

各位或许还记得，去年5月在上海、福建和苏州工业园区三地实施的个人税收递延型商业养老保险试点。按规定，这项延养老保险金只缴纳7.5%的实际缴纳税率，其余2.5%可免征（月度限额1000元），并计入个人商业养老资金账户的投资收益，在缴费期间暂不征收个人所得税。而据银保监会的统计，截至去年年底，税延养老保险累计实现保费7160万元，承保件数3.9万件。相对全行业保费收入，税延养老保险存量规模几可忽略不计。

在美国、英国、加拿大等欧美国家，基本养老金替代率平均在40%，另外60%则依靠职业年金和商业养老金替代，而且欧美国家职业年金和商业养老金的占比与替代率大体相当，构成了基本养老保险以外的重要补充，实现了对整体养老金的有效替代。我国养老保险金账户资金构成中，基本养老保险占比超过七成，职业年金与商业养老保险分别仅占17%和13%，两者的替代率不足5%和1%。从绝对数额看，我国商业养老保险市场规模超过了1万亿元，但属于养老年金保险原保费的部分只有500亿元左右，足见“第三支柱”还大有强身壮体的空间。尤其养老保险“第一支柱”与“第二支柱”均出现了能量不济的状况，急需“第三支柱”接龙发力。无论从整体上增强社会养老保险的支撑功能而言，还是从最大限度做实养老保险个人能力的角度来看，都有必要通过政策杠杆的进一步赋能来扩充商业养老保险的延展空间与服务成效。

眼下，无论税优健康险还是税收递延险，政策的连续创新并未在公众层面引起广泛认知。别的不说，据笔者实地调查，广州高校知晓税优健康险与税收递延险缴税政策的员工不到9%，而购买了以上两险的比例更仅有2%。之所以如此，是政策推广力度不够，商业保险机构也没有靠近客户的任何形式营销布局。

无论是税优健康险还是税延养老险，都不带任何强制性，单位也没有为员工个人购买的义务，而针对购买人开展的凭据核实、个税扣除也要增加单位的财务成本，一个单位是否愿意提供相应的业务服务，也会直接影响着员工个人的购买意愿。因此，要改变商业养老保险“叫好不叫座”的尴尬结果，恐怕还需要从政策角度对基层单位的相关服务行为作出强制性规定，并简化服务流程和提高服务效率，开通线上消费者购买税优健康险与税延养老险的平台与通道，以实现税务与保险机构的信息共享以及功能系统的有序对接。

还有，税收优惠支持幅度太小，也是税优健康险与税延养老险共同的政策“硬伤”。就拿税延养老险来说吧，2.5%的优惠纳税率，即便针对可领取10000元商业养老金的缴费者来说，免税额也只有250元，更何况还有1000元的月度免税额限制，这等于将更多高收入人群排除在了税延养老险的购买行列之外；与税延养老税收优惠额度相比，全年总共2400元的健康险免税额更难以产生吸引人的效果。据此，可否适当提高商业养老保险税优支持比例，适量放宽扣税额度，并根据经济发展水平、国民收入增长以及个税政策调整等情况，定期提高税优幅度呢？为了确保商业养老保险政策取得真实成效，能否研究将税优健康险与税延养老险的税收抵扣申报和目前六项个人所得税附加扣除项目一并列入综合纳税申报的范畴？

基于产品丰富程度及结构合理化程度深刻影响民众购买商业养老险的意愿，在政策层面上还可适度拓展税优产品种类，比如考虑将给付型、津贴型等商业健康保险产品纳入税收优惠政策范围。此外，目前市场上的商业养老保险品种主要有传统型养老险、分红型养老险、万能型寿险、投资连结保险四种类型，其中以分红险和万能险居多，真正个性化、差异化的产品还很少见，这需要在规则上给予保险公司更饱满的经营自主权和发展空间，以调动他们针对不同收入水平、年龄结构、家庭结构、资产结构和保障结构的人群开发多元化产品的积极性。政策还应支持民众在符合条件的保险公司中自主选择产品，也可在不同公司之间转移产品，通过这种买方市场的竞争，倒逼保险公司不断强化针对客户的产品开发与订制能力。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=68082 （来源：上海证券报）

国际交流

外媒：欧洲如何跨国养老？法国有这些规定

据欧洲时报网编译报道，据法国养老保险金管理局调查显示，该国退休者约十分之一定居国外养老，在这部分人中，超过一半的比例选择欧洲国家。法国《世界报》日前梳理了关于退休老人到国外养老面对的税务问题，媒体尤其提醒退休者：“双边税收协议”需要满足一定条件才能受益：在保留法国住房的情况下，并非所有人都可以成为居住国“税务居民”、避免缴纳法国所得税。

双边税收协议

法国与部分国家(葡萄牙、越南、澳大利亚、西班牙、马来西亚……)签署了双边税收协议，大致规定如下：

倘若法国老人到上述国家居住养老，接待国收取私营企业退休老人的税收，法国退休公务员继续直接向法国政府缴税。因此，到葡萄牙养老的法国公务员无法享受2013年出台的税务优惠。某些情况下，比如摩洛哥、突尼斯、塞内加尔：在这些国家长期居住的法国退休老人，无论公务员还是私企员工，全部直接向接待国交税。第三种情况，比如美国、泰国、毛里求斯：在这些国家居住的法国退休者需要继续向法国政府交税。在第三种情况下，即使接待国向外国人提供税收优惠，法国人也无法享受。

那么问题来了，如果法国与您居住的国家没有签署双边税收协议呢？这是最不划算的情况--您必须向两国同时缴纳税款。

可以免缴法国税款吗？

为了享受“双边税收协议”，只交一次税，需要两国政府承认您是接待国的税务居民。并非所有情况都符合协议规定：如果您在居住国有稳定住宅，而在法国没有住宅，那么您可以根据两国的税收协议只交一份税；如果您在两国都有稳定住宅，分析起来就复杂了。两国政府需要确定您的主要经济来源地--如果您在接待国的收入高于法国，那么您可以根据协议只在居住国缴税。但是如果您只有一份收入--比如退休金，那当然无法证明接待国是您的主要收入地。在后一种情况下，即使您每年在接待国生活半年以上时间，您还是要缴纳法国的税捐。

在接待国要怎么缴税？

法律规定您可以在接待国缴税，而且您被认可为后者的税务居民了？接下来，您还应当了解接待国的缴纳税方式。如果外国籍税务居民与该国公民待遇相同，那么您只需要像当地人一样缴税。

要注意的是，法国退休者选择的大多数接待国收入都低于法国，因此您很可能被视为“富人”，比当地的普通收入者缴纳更多的税款。此外，大部分国家缴税单位是个人，而非您在法国习惯的以夫妻为单位。

因此，当某些国家推出对外国退休老人的税收优惠政策时(比如摩洛哥正计划对外国退休者减税)，不要武断地认为这就意味着少收税，更不要简单地因此确定养老目的地，要先了解政策、仔细核算。并且要注意比对自己是否符合税收优惠条件。

如果其他国家的免税政策(葡萄牙、以色列、马来西亚)对您有利，不管是永久的还是期限性的，一柄“利剑”也同时一直悬挂在您头上。因为这些国家规定，长居在其境内的外国人应当缴税才能成为税务居民。如果您在这些国家居住却没有缴税，法国政府将通过共享信息系统获悉，并认为您仍将主要居住在法国，应当缴纳法国税收，近年来已经出现许多类似案例。

律师人士建议，最保险的方法是将您在法国的房产出租，在养老国缴一份税的同时也向法国缴房产收入税。

总之，法国人在国外养老、在接待国纳税，但同时法国政府保持追讨税款的权利。在双边税收协议的情况下，您可以选择税收算法有利于您的居住国，但“逃税”是不可能的。

法国福利还有吗？

按照法律规定，长期居住国外养老的法国老人可以继续领取法国的退休金。需注意的是，取老年人团结津贴(Aspa)或补充伤残津贴(ASI)等福利必须在法国居住才能领取。另外，您每年需要出示证明，您必须通过居住国的市政部门填写并寄回法国相关机构，以证明您没有死亡。

关于医疗费的报销问题，法国现行法律采取的是地域限制原则，即只有居住在法国并在法国进行的治疗，才可享受法国的医疗保险。不过这一原则已有许多例外和突破：首先，欧盟成员国之间已经实行互认医疗保险权，在某一成员国的享有医疗保险的欧盟居民，在其他成员国可继续享有其医疗保险的权利；另外，法国和一些非欧盟国家(阿尔及利亚，安道尔，前南斯拉夫(波斯尼亚，科索沃，马其顿，黑山，塞尔维亚)，摩洛哥，新喀里多尼亚，法属波利尼西亚，突尼斯，土耳其)也签署了医疗保险双边协议。您需要向上述居住国的社会保障组织申请医疗保健权利证明。经过验证后，该证明将允许您通过您所在国家/地区的计划报销您的医疗费用。

长期居留身份可以保留吗？

许多没有加入法国籍，而是持长期居留的退休人员关心出国养老后，是否还能继续保留法国居留权的问题。律师明确告知，享受法国退休金的外国人(欧盟和阿尔及利亚国籍者另有规定)在法国的居留权，是受到法律明文保护的。对于回原籍国或其他国家养老的退休人员，法国还专门设置了一种退休者居留证，该居留证的有效期为十年，可延续。凭此居留证，退休者可随时进出法国国境，并作逗留，但每次逗留的时间不应超过一年。申请此类居留证必须符合如下条件：

--您已经持有长期居留卡；

--您在外国有长期稳定住所；

--您在法国享有养老金和社会保险。

在您拥有法国退休外籍人员居留卡的情况下，您的配偶可以申请“养老金领取者伴侣”性质居留卡。

出国养老的法国人越来越多

据法国媒体当地一网站2018年7月报道，法国老年保险基金(CNAV)统计称127万养老金领取者在国外领取退休金。这几乎占法国退休人员的10%，十年来人数增加了一倍。其中一半以上留在欧洲，约40%在马格里布定居。法国退休人员喜欢生活条件良好、阳光充足的国家，比如葡萄牙、摩洛哥和印度尼西亚。此外，有许多国家因生活成本低，虽然与法国没有双边税收协议，也深受法国退休人员欢迎。

退休信息早知道

作为领薪员工，您有权利尽早获悉自己的退休福利状况。社保机构应当告知您关于退休情况的总体信息，您的个人状况和金额估算，您也可以与工作人员约会交流。35岁起，有关部门每五年自动向您发送信件或电子邮件，告知您个人退休金结算状况。

据政府公共信息网站介绍，缴清两个季度退休保险之 后，您就有权利向退休金管理机构(caissederetraite)要求获得以上信息。该部门通过寄信或邮件方式向您发送以下材料：

1、现行养老制度介绍，退休金制度、获取和计算方法。

2、兼职和半工获取退休金的相关信息。您职业生涯中某些经历(失业、暂停工作等)或某些选择(外派)等对退休金的影响。

据法国退休信息服务网站，“1个季度退休保险”指按照最低工资SMIC工作150个小时缴纳的保险金额。可以说，最后的退休金额与工作时间关系不大，但与您的收入息息相关。每小时赚的越多、按比缴纳的保险金越多，存到您个人退休金库的钱也就越多。同时，不管您的收入有多高，法律规定在一年内不得缴纳多于4个季度的退休保险。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=577&aid=68090 （来源：中国侨网）

海外华人养老，难题咋解？

近日，澳华疗养院基金于澳大利亚悉尼北岸兴建华人疗养院的计划终于获得突破性进展，一家有84个床位的华人疗养院即将开建。早在2015年，澳华疗养院基金就已经递交了兴建疗养院的书面申请，但未获市政厅批准。直至今年5月，在当地华人社区的支持和鼓励下，该计划才获得批准。养老院为老年人安享晚年提供了一个选择。但是，华人养老院目前普遍面临供不应求、配套设施不完备等困境。

养老院很稀缺

早期移民渐渐老去的同时，不少新移民的父母也投奔子女。随着需要在海外养老的华人增多，如何养老成为多方关注的焦点。

由于语言不通、难以融入当地，很多侨居海外的老人难免感到孤独，养老院则给他们的生活带来了不少乐趣。很多海外养老院的地段较好，靠近市中心，方便老年人的日常社交与生活，身体不适时也有人及时照料，因此在养老院颐养天年成为很多老年华人的选择。

但是，在海外寻找适合他们文化背景和生活习惯的养老服务机构并不容易。悉尼北岸多有华人聚居，当地华人社区对华人养老院有迫切需求。由于数量少、床位紧张、轮候名单长以及等候期不确定等因素，提供华人养老服务的养老院已经成了一种稀缺资源。其他国家和地区的养老院同样面临相似困境。早在2014年，由于资金紧张，美国旧金山市湾区华裔社区医院的养老院关闭，导致居住在此的华裔老人们经历“迁徙创伤”。很多老人在搬离养老院时正处于疾病康复阶段，搬迁导致他们多次被送往医院救治。

资金支持不足

资金短缺是海外很多提供华人养老服务的养老院难以为继的原因之一。资金投入少，导致养老院配套设施较简陋、服务质量不高。2012年，由于英国政府全面削减养老金，威斯敏斯特市政府完全取消了对华人社区老年组每年近1.2万英镑的资助，这让当地华人自发组织的养老机构陷入困境。目前，英国仍然没有一家功能齐全、设施良好的公立华人养老院。

暨南大学华侨华人研究院教授张应龙在接受本报采访时表示，目前发展中国家养老机构并不发达。发达国家有较多的养老院，主要分为政府资助和私立两种，地方政府一般根据养老院规模和配套设施，选择性资助面向所有种族的养老院。他们不会单独资助华人养老院的建设运营。

由于营业执照往往被特定的族群所垄断，这也阻碍了华人养老院的发展。比如在美国纽约，很多人呼吁政府在发放执照时考虑到不同社区的需求。在华裔聚集的地方，华人养老院难以获得经营许可，而那些有执照的养老院，其内部管理和语言文化又与华人需求有很大差异，导致华裔老人难以适应。

温暖老人的心

华人养老困境的化解，需要各国政府、社区、华侨华人多方关注和支持。

物质条件上的优裕固然是好的，但温暖老人的心更为重要。养老院只是海外养老的选择之一。张应龙表示：“按照中国传统文化，如果家庭和睦、子女孝顺，年长的华人以居家养老为主，选择去养老院的情况较少。”如果能够在家得到悉心照顾与子女的陪伴，也许年迈的华人才能真正体会到“最美不过夕阳红”。

目前，一些华人到海外时年纪太大，难以适应环境，以致不少人愿意落叶归根、回国养老。张应龙认为：“如果能提供政策上的便利，简化华侨回国养老手续，方便华人获得中国签证、申请长期居留，也许会有更多华人选择归国养老。”

对于选择留在海外养老的华人来说，当地福利政策的支持有助于华人养老机构扩大规模，保持健康运营。张应龙认为，海外华人选择的养老机构以私人养老院为主，这类养老院以盈利为目的，经营不仅辛苦，而且风险相对较大，因此政府的支持显得尤为重要。

张应龙还建议，社会服务辅助的居家养老也许可以成为一种海外养老新方式。比如，美国纽约州政府在完善居家养老社会服务体系上有着较为成功的经验，当地政府与家政服务公司等签订协议，家政服务员会定期上门为老人提供家政服务。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=577&aid=68079 （来源：人民网）

快乐生活

广东：广州老年人文体展演，展老年人幸福生活

一袭雍容华贵的旗袍，玲珑体态尽显东方韵致——本周五上午在荔湾体育馆举行的2019年广州市第十五届体育节文体展演节目中，颇有特色的旗袍走秀的节目成为现场最为“吸睛”的节目之一，这也是该节目首次进入体育节。“广州的老年人文体活动一直办得很不错，在这个老龄化的年代里，希望带领大家能开心地一起玩下去”，领队王老师在接受记者采访时说。

2019年广州市第十五届体育节文体展演由广州市群众体育指导中心主办，广州市老年人体育协会承办，广州市体育彩票管理中心支持。活动吸引了全市近600名老年人前来参与，身着多彩舞服的展演队员们个个精神抖擞，神采飞扬；各个队伍轮番上阵，广场舞、水兵舞、太极拳、旗袍秀、柔力球长绸等表演精彩纷呈，刚柔并济、动作优美的柔力球表演，吸引了不少老年人的目光。其中瑜伽表演队带来创新节目太极瑜伽《初级拜日》，将中国传统太极拳元素与印度瑜伽动作相结合，演出者肢体柔美舒展，神情专注，赢得不少掌声。另外又有以柔力球为代表的新兴体育运动元素的加入，高技术难度和优美舞姿相得益彰，为本次文体展演画上了浓墨重彩的一笔。

旗袍走秀成为当日最为“吸睛”的节目之一，吸引了众多市民朋友的目光，群众热情高涨，活动现场高潮迭起。身穿不同款式旗袍的中老年人带着精致的妆容，成为现场的焦点。领队王老师表示，非常感谢主办方给予他们走秀的机会，“往年没有这个旗袍走秀的，我觉得对于老年人来说，全民健身，不仅仅腰鼓广场舞，我们旗袍完全可以展示给大家看的。这个节目，只要走得动，可以玩到80岁，即使年龄变大了，但仍然可以变美变漂亮，让大家心情开朗。”

作为广州市老年人体育协会的负责人，欧阳丹表示，协会每年都会举办大型文体活动，并代表广州市参加省里的老年人体育大会，近几年的成绩一直名列前茅，“这些老年人的活动，将他们热爱生活的精神岁月表现得淋漓尽致，让大家强身健体，心情愉悦”，据介绍，协会常年有超过一万名会员，最高峰时甚至有两三万人，“大家就像一个大家庭一样，相互帮助、支持，一起度过健康愉快的晚年。”

据有关统计，截至2018年底广州市户籍老年人口数160多万。广州市体育局一直以来十分重视老年人体育工作，以倡导全民健、全民健康为宗旨，积极开展组织各项群众文体活动。本次2019年广州市第十五届体育节大型文体展演活动，为老年人提供展示自我的舞台，使体育惠民得以惠及全市老年人，引领健康生活新风尚。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=599&aid=68132 （来源：信息时报）

老年说法

聚焦康养乱象：保健品有效果不代表真保健

近年，随着国民健康意识的增强，不少消费者本着“治未病”的心态，在保健品上花费了不少钱。降血压、降血糖，增强免疫力……“银发族”老年人成为了保健品消费的主力；维生素，阿胶，葡萄籽……一些年轻人也成为保健品消费的新生力量。

近期，由人民网消费频道与中国消费者协会共同策划的“消费洞察”访谈上，有专家表示，消费者对自身健康关注度的提高，给保健品市场带来了广阔空间，但部分消费者对保健类产品缺少科学认知，选购保健类产品时存在盲目性。人们对保健养生的需求与健康知识缺乏之间的矛盾致使一些消费行为冲动，保健效果没达到反而损害了自身健康。

从“银发族”到“上班族”，购买保健品花费增加

一直以来，老年群体是保健品消费的主力军。据中国保健协会公布的数据显示，目前我国每年保健品的销售额约2000亿元，超过65%的老年人使用过保健品。

随着消费者对于自身健康关注度的增加，越来越多的年轻人也开始重视健康养生，希望通过服用保健食品调节自身身体状况。

小贾毕业工作刚满两年，一线城市“996”的工作节奏压得她喘不过气，有时会出现头痛、胸痛，后经朋友推荐开始服用保健食品，自此便成为保健食品的“拥簇者”。小贾说，身边的朋友多少都会吃些不同功效的保健食品。

如今，这类现象并不少见。部分80后、90后表示，即将“头秃了、胃垮了、皱纹多了”，越来越多人希望通过保健品养生缓解“中年危机”。

有需求就有市场，随着消费人群逐渐扩大，不少商家瞅准商机进军保健品市场。一时间，各类保健食品、营养食品、膳食补充剂等涌入消费者视野。

记者调查发现，在小红书APP上搜索关键词“保健养生”，有超过2万篇笔记；知乎APP上涉及“保健”关键词的讨论近千条，关注人数近两万。“三黑汤”养护头发，黑蒜治疗便秘，植物酵素瘦身减肥等保健养生方法，也在网络论坛上大为流行。

不同年龄层的人群在保健品消费上的开销逐年增加。相关数据显示，2018年，60岁以上的老年人在保健品上的消费比例为42%，40岁以下的年轻群体占比23%。专家表示，老年群体与年轻群体在保健品上的花费比重越来越多，除了购买保健品外，更多人开始关注各种食品养生方法，“夏天泡菊花茶，冬天喝枸杞水”在养生人群中逐渐普及。

有效果不代表真保健，要科学认知产品功能

新晋宝妈徐女士生完宝宝后便开始注重身体调理和保养，“平时服用减肥类酵素、维生素和胶原蛋白冲剂，效果不错。”徐女士购买保健产品主要通过微商代购或药店导购推荐，“对保健类产品研究不多，别人推荐好用就会尝试，基本上是随大流。”徐女士说。

与徐女士一样，有些消费者认为，“健康养生意味着使用多样化的保健产品，效果好的产品质量应该没问题”，他们却并不清楚所使用的产品是否有助于健康。

对此，北京世纪坛医院副主任药师金锐表示，从医学角度分析，并不是所有保健品都有助于健康，比如有些保健品就存在添加药品的现象。“降糖类产品添加格列脲类药物，壮阳类产品添加西地那非，治疗湿疹的草药膏剂中添加糖皮质激素等。这些都佐证一点，有效果的保健产品实际上并不都助于健康。”金锐说。

此前，中国保健协会副理事长兼秘书长徐华峰接受记者采访时表示，随着人们生活水平逐渐提高，营养食品、健康的消费诉求不断增长，人们对保健产品的需求与健康知识缺乏之间的矛盾是造成行业盲目性的关键。

有业内人士称，一些企业将没有拿到保健食品批文的食品包装成保健食品的模样售卖，或是通过微妙的宣传标语诱导消费者购买。据媒体报道，中国保健食品抽检合格率在98%以上，质量出现问题的往往是没有证书的假冒伪劣产品或夸大宣传、冒充保健食品的普通食品。

针对保健品市场上企业宣传存在的问题，中国消费者协会律师团律师胡钢认为，虽然消费者所观看到的广告中，可能并没有推荐或是保证有疗效的字样出现，但广告整体呈现出健康向上美好的场景，对消费者而言就是隐性的推荐。

保健品不是药不能治病，保护自身权益谨防欺诈

“保健食品不是药品，不能代替药品治疗疾病。”徐华峰表示，不管是什么产品，没有国内保健食品批文，就不能声称其具有保健功效，更不能将其包装成有治疗效果的药品。

例如，部分酵素类产品宣传时强调自身的食品特性，称“健康食品安全减肥”。徐华峰说，但到目前为止，国家监管部门还未给酵素类产品发放过保健食品批准文号，严格来讲，酵素类食品不具备保健功效。

消费者如何科学选购保健食品？徐华锋认为，就产品功效而言，要认准国家保健食品“蓝帽子”标志，消费者在对自身身体状况做基本评判后，针对性选择相应的保健食品，配之合理膳食、适量运动与健康心理。

中国老年学和老年医学学会营养食品分会主任付萍建议，消费者在选购保健品时需仔细辨识其功效和适用人群。例如，国内外保健品管理与认证方式存在较大差异，消费者在选购海外保健品时，不能依据国内保健品选购标准购买海外保健品，需明确保健品并不适用于所有人。

金锐说，现在国内三级以上医院都设有用药咨询中心，为消费者免费提供鉴别保健食品真伪的服务，并给予服用保健食品的合理建议。

“当然，如果消费者在购买保健产品过程中遇到欺诈行为，可以向相关监管部门反映，采取正当手段维护自身合法权益。”徐华峰认为，每个行业在发展过程中都会出现各种问题，保健食品行业也不例外。随着监管力度的加大、行业协会的规范引领，加之企业的共同努力，保健品行业前景会越来越好。

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=605&aid=68131 （来源：人民网）

政府购买服务

北京：通州区永顺镇人民政府购置公办养老机构设施设备采购项目公开招标公告

北京市京发招标有限公司受北京市通州区永顺镇人民政府委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对北京市通州区永顺镇人民政府购置公办养老机构设施设备采购项目进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。

项目名称：北京市通州区永顺镇人民政府购置公办养老机构设施设备采购项目

项目编号：BJJF-2019-947

项目联系方式：
项目联系人：王萌
项目联系电话：67117458
采购单位联系方式：
采购单位：北京市通州区永顺镇人民政府
地址：北京市通州区新华北街33号
联系方式：丁海科69541514
代理机构联系方式：
代理机构：北京市京发招标有限公司
代理机构联系人：王萌67117458
代理机构地址：北京市东城区崇文门外大街90号
一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：
名称：北京市通州区永顺镇人民政府购置公办养老机构设施设备采购项目
数量：一批
简要技术需求：各投标产品必须符合国家、行业的有关规定，产品质量优良，使用方便，包括多动能厅音响设备、监控系统升级设备等
二、投标人的资格要求：
1、具有独立承担民事责任的能力；2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；3、具有履行合同所需的设备和专业技术能力；4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；6、法律、行政法规规定的其他条件。
三、招标文件的发售时间及地点等：
预算金额：354.354341万元（人民币）
时间：2019年08月16日09:00至2019年08月23日17:00(双休日及法定节假日除外)
地点：北京市京发招标有限公司405室（崇文门外大街90号）
招标文件售价：￥200.0元，本公告包含的招标文件售价总和
招标文件获取方式：现场获取，售后不退，不办理邮购
四、投标截止时间：2019年09月06日09:30
五、开标时间：2019年09月06日09:30
六、开标地点：
北京太阳花酒店三层2号会议室
七、其它补充事宜
报名时提供:
（1）法人营业执照副本
（2）投标报名人的法人代表授权委托书及本人身份证原件
以上内容均需提供复印件加盖公章
招标公告期限：自公告发出之日起5个工作日
注：报名时请登录北京市通州区政府采购网（http://zhengfu.bjtzh.gov.cn/zfcg/）点击本项目招标公告下项目报名入口进行填写网上报名后现场购买招标文件。
八、采购项目需要落实的政府采购政策：
1、执行节能产品政府优先采购和强制采购制度；2、执行环境标志产品政府优先采购制度；3、执行《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》；4、执行《关于开展政府采购信用担保试点工作的通知》；
http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=68118 （来源：中国政府采购网）

北京：石景山区人民政府五里坨街道办事处社区养老服务驿站装修改造工程公开招标公告

北京谊创恒基工程管理咨询有限公司受北京市石景山区人民政府五里坨街道办事处委托，根据《中华人民共和国政府采购法》等有关规定，现对社区养老服务驿站装修改造工程进行公开招标，欢迎合格的供应商前来投标。
项目名称：社区养老服务驿站装修改造工程
项目编号：QT-ZB19014
项目联系方式：
项目联系人：张明轩
项目联系电话：13552624404
采购单位联系方式：
采购单位：北京市石景山区人民政府五里坨街道办事处
地址：北京市石景山区五里坨车站1号
联系方式：蒋科长，010-88902166
代理机构联系方式：
代理机构：北京谊创恒基工程管理咨询有限公司
代理机构联系人：张明轩，13552624404
代理机构地址：北京市石景山区阜石路166号8层816室
一、采购项目的名称、数量、简要规格描述或项目基本概况介绍：
图纸范围内建筑工程、装饰工程、采暖工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、弱电工程、强电工程
规模：改造部分建筑面积818.53㎡
二、投标人的资格要求：
1、投标人须是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具有有效的营业执照；2、遵守国家有关法律、法规和相关规章制度，并在近三年的经营活动中没有重大违法记录；3、投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，并具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；4、参加本次工程投标的单位须具备建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质；5、拟派项目经理须具备建筑工程注册建造师贰级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本）；6、本项目不接受联合体；7、外地进京企业具备外地进京企业管理手册且在有效期内
三、招标文件的发售时间及地点等：
预算金额：188.0万元（人民币）
时间：2019年08月20日09:00至2019年08月26日16:00(双休日及法定节假日除外)
地点：北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦8层816室
招标文件售价：￥200.0元，本公告包含的招标文件售价总和
招标文件获取方式：现场
四、投标截止时间：2019年09月10日09:30
五、开标时间：2019年09月10日09:30
六、开标地点：
北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦8层816室
七、其它补充事宜：无
八、采购项目需要落实的政府采购政策：无
http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=68136 （来源：中国政府采购网）

河南：开封市城乡一体化示范区民政局购买养老服务采购项目招标公告

一、招标条件

本招标项目开封市城乡一体化示范区民政局购买养老服务采购项目已经过相关部门批准，采购人为开封市城乡一体化示范区民政局，本项目建设资金来自财政资金，已落实。项目已具备招标条件，河南英华咨询有限公司受开封市城乡一体化示范区民政局委托，对该项目进行国内公开招标，欢迎合格的投标人参加投标。

二、项目概况与招标范围

2.1、项目名称：开封市城乡一体化示范区民政局购买养老服务采购项目

2.2项目编号：汴金财招标采购-2019-65

2.3项目地点：开封市城乡一体化示范区

2.4、项目投资金额：222万元

2.5、采购需求：政府购买社区养老服务、政府购买居家养老服务。（详见招标文件）

2.6、质量要求：合格，符合相关行业标准

2.7、服务周期：自合同签订之日起一年

2.8、标段划分：本项目共划分一个标段

三、投标人资格要求：

3.1、合格投标人应首先符合政府采购法第二十二条规定的基本条件。

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件；

3.2、投标人在中华人民共和国境内注册，具有独立的法人资格，且持有有效合格企业营业执照、税务登记证、组织机构代码证或提供带有统一社会信用代码的营业执照（具有相应的经营范围）；

3.3、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝参与本项目政府采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】。（提供相关信息查询截图）

3.4、法定代表人为同一人的两个及以上法人、母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在该项目中同时投标；本项目不接受联合体投标，不允许转包和分包。

四、投标报名及招标文件的获取

4.1投标人应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥，请于2019年8月20日9时00分至2019年8月26日17时00分（北京时间）在开封市公共资源交易中心网站http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统，并按提示报名，不再接受现场报名。投标人（投标人）系统操作手册在开封市公共资源交易中心网站http://www.kfsggzyjyw.cn/czgc/13525.htm查看。

4.2报名成功后，投标人凭CA密钥登录会员系统，按要求下载电子招标文件。投标人未按规定下载电子招标文件的，其投标将被拒绝。

4.3请投标人时刻关注开封市公共资源交易中心网站和公司CA密钥推送消息。

4.4CA密钥在开封市公共资源交易中心受理大厅办理，地址：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼。

5、投标文件的递交及开标时间

5.1投标人需要同时递交电子投标文件和纸质投标文件。

5.2电子投标文件上传截止时间和纸质投标文件递交截止时间2019年9月11日9时30分。

5.3电子投标文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站（http://www.kfsggzyjyw.cn:8080/ygpt/WebUserLoginIndex.html）会员系统中加密上传；纸质投标文件须在投标截止时间前递交至开封市公共资源交易中心开标室，地址：开封市郑开大道与三大街交叉口路北市民之家五楼西B区（开标区）。

5.4加密电子投标文件逾期上传和纸质投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的，招标人不予受理。

5.5投标人按开标程序解密投标文件。

6.公告发布媒体

本次招标公告在《中国采购与招标网》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。

7.联系方式

招标人：开封市城乡一体化示范区民政局

地址：开封市汴京路81号

联系人：赵先生

联系电话：13723202020

招标代理机构：河南英华咨询有限公司

地址：郑州市电厂路国家大学科技园（东区）16号楼C座21层

联系人：马女士

联系电话：0371-22969968

http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=68142 （来源：中国政府采购网）

关于我们

中国养老网
WWW.CNSF99.COM

中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123
官网：www.CNSF99.com
网站地址：北京市海淀区三里河路一号
办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓
邮编：100600
邮箱：Cnsf99@163.com　Cnsf99@126.com
电话：010-68316105/6
传真：010-85325039

小助手微信

官方公众号

内部刊物仅供参考